KOMMUNALE EIENDOMSGEBYRER 2012

Vedtatt av kommunestyret 14.12.2011

Kommunestyret fastsetter hvert år gebyrene for vann-, avløp- og renovasjonstjenestene. Gebyrene skal ikke overstige de kostnadene kommunen har for disse tjenestene til drift og vedlikehold, administrasjon, renter og avdrag på lån.

VANN- OG AVLØPSGEBYRER

Som abonnent regnes eier/fester av eiendom med eget gnr./bnr./ feste nummer eller seksjonsnummer og som er tilknyttet offentlig vann og/eller avløp.

ÅRSGEBYRER

Årsgebyret består av følgende:
- Abonnementsgebyr som er likt for alle

- Forbruksgebyr som betales etter mengde vann/avløp forbrukt eller stipulert.

GEBYRER 2012

	eks.mva	inkl.mva
Abonnementsgebyr vann pr. abonnement	**500,00**	**625,00**
Forbruksgebyr vann pr. m3 målt eller stipulert	**10,80**	**13,50**
Abonnementsgebyr avløp pr. abonnement	**827,00**	**1 033,75**
Forbruksgebyr avløp pr. m3 målt eller stipulert	**14,41**	**18,01**
Målerleie	**176,00**	**220,00**

Bolig- og fritidseiendommer som ikke har vannmåler betaler forbruksgebyr etter stipulert forbruk basert på bebyggelsens størrelse og etter følgende regler

Boliger (BA-beregnet areal)

0-	100	m²	**100**	m³
101-	160	m²	**200**	m³
161-	220	m²	**300**	m³
221-	----	m²	**400**	m³

Næringsvirksomhet (BRA-brutto areal)

0-	500	m²	**100**	m³
501-	1500	m²	**200**	m³
1501-	3000	m²	**300**	m³
3001-	------	m²	**400**	m³

Driftsbygninger i landbruket, pr. registrert enhet
Betales etter stipulert forbruk m³ pr. dyr

	m³	eks.mva	inkl.mva
Storfe	8	**86,40**	**108,00**
Ungdyr	5	**54,00**	**67,50**
Smådyr	1	**10,80**	**13,50**
Minimumssats	100	**1 080,00**	**1 350,00**

ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING

Det er samme avgift for vann og avløp

Boliger (BA-beregnet areal)

			eks.mva	inkl.mva
0-	100	m²	**5 037,-**	**6 296,25**
101-	160	m²	**9 729,-**	**12 161,25**
161-	220	m²	**12 091,-**	**15 113,75**
221-	280	m²	**18 148,-**	**22 685,00**
Tillegg for påbegynt 60m² utover 280 m²			**1 360,-**	**1 700,-**

For utvidelse av eksisterende boligbebyggelse skal det betales 50% av minimumsavgiften for hver påbegynte 60m² BA utover de første 60m² BA

Næringsvirksomhet (BRA- brutto areal)

			eks.mva	inkl.mva
0-	250	m²	**6 932,-**	**8 665,-**
251-	500	m²	**13 800,-**	**17 250,-**
501-	1500	m²	**20 702,-**	**25 877,50**
1501-	3000	m²	**27 601,-**	**34 501,25**
3001	-----	m²	**34 501,-**	**43 126,25**

For utvidelse av eksisterende bebyggelse for næringsvirksomhet skal det svares tilknytningsavgift for vann og avløp etter samme satser og gruppering som for nybygg næringsvirksomhet.
Det skal ikke svares tilknytningsavgift for utvidelse av næringsvirksomhet på 60m² BRA eller mindre

.ÅRSGEBYRER SLAMRENOVASJON

	eks.mva	inkl.mva
Slamavskiller, 0 – 4 m³	**1 112,00**	**1 389,99**
Slamavskiller over 4 m³, pr. m³	**278,30**	**347,88**
Tillegg for bortkjøring av vannfase, slamavskillere 0-4m³	**445,52**	**556,90**
Tillegg for bortkjøring av vannfase, slamavskillere over 4m³, pr m³	**111,32**	**139,15**
Tette tanker, 0-4 m³	**1 557,27**	**1 946,59**
Tette tanker, over m³, pr. m³	**389,62**	**487,03**
Ekstratømming på hverdager, 0-4m³	**1 936,00**	**2 420,00**
Ekstratømming hverdager, over 4m³ (pr. m³)	**538,45**	**673,06**
Ekstratømming på kveld/søn/helligdager, 0-4m³	**2 649,90**	**3 312,38**
Ekstratømming på kvels/søn/helligdager, over 4m³, pr. m³	**726,00**	**907,50**

Tilleggstjenester som spyling og tining faktureres direkte fra utførende firma.

Septikrenovatør er:
Harry Grøndalen AS
tlf. 62 46 09 68 / 90 76 03 38

Ved tømming av slamavskillere blir tørrstoffet avvannet og kjørt bort, mens vannet blir fylt tilbake i slamavskilleren. I slamavskillere hvor infiltrasjons-systemet ikke fungerer tilfredsstillende, blir både vannet (såkalt vannfase) og faststoffet kjørt bort.

Gebyrene er inndelt etter levert mengde og tømmehyppighet. De som har slamavskillere som er fulle, slik at både vann (vannfase) og faststoff må kjøres bort, må derfor betale mer enn de som bare leverer faststoff.

Slamavskillere som går fulle (blir belastet for vannfase), fungerer ikke som forutsatt og må utbedres.
Ved utbedring/bygging av anlegg må det før tiltaket skal gjennomføres søkes om utslippstillatelse. Søknadsskjema fås ved henvendelse til kommunens servicekontor, tlf 62 46 46 00

GEBYRER FOR FEIING OG TILSYN

Fra 01.07.05 ble Stor-Elvdal kommune en del av Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS, Elverum

Alle henvendelser om feiing og gebyrberegning skal derfor skje til:
Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS
Kirkevegen 75
2409 Elverum

Tlf . 62 43 32 30

For flere opplysninger kan dere gå inn på www.mhbr.no

RENOVASJONSGEBYRER

Type abonnement	**eks.mva**	**inkl.mva**
Bolighus - Standard abonnement	**2 293,00**	**2 866,25**
Bolighus – miniabonnement	**1 807,00**	**2 258,75**
Fritidsabonnement		
Hytte - Container i hytteområde	**987,00**	**1 233,75**
Hytte – Container ved riksvei	**742,00**	**927,50**

Bolighus
Standardabonnement pr. år:
(30 sekker for restavfall + 10 sekker for papir)

Miniabonnement pr. år:
(15 sekker for
restavfall + 10 sekker for papir)

Sekkene skal plasseres maks. 10 m fra vei for renovasjonsbil i rute.

Tilleggstjeneste
Sekkene kan hentes ved plassering mellom 10 m og 20 m fra vei for renovasjonsbil i rute mot et årlig tillegg. Dette tillegget fastsettes av FIAS.

Miniabonnement og henting av sekker lenger fra vei enn 10 m må bestilles spesielt.

Fritidshus/setrer
Levering til spesielle hyttecontaine
Levering til gjennvinningsstasjonen

Ekstra sekker – Husholdning:
Ekstra sekker for restavfall kan kjøpes ved Servicekontoret og gjenvinningsstasjonen.
For ekstrasekker gjelder prisene fra FIAS, for 2012 er dette **kr 35,- inkl mva.**
Ekstra papirsekker er gratis.

Sekkene som inngår i abonnementet blir kjørt ut en gang i året, i løpet av måndedsskiftet mai/juni.
Dette er sekker som skal vare fra 01.07 dette året til 30.06 året etter.

Ved flytting skal søppelsekkene ligge igjen i boligen.
Abonnementet følger eiendom og ikke person.

Renovasjonsordningen innebærer kun levering i merkede FIAS-sekker. Restavfall/matavfall hentes hver 14. dag og papir en gang hver måned.
Miniabonnement innebærer levering av restavfall kun 15 ganger i året og papir en gang hver måned.

For mer informasjon, se www.fias.no på Internett
Næringsabonnenter forholder seg direkte til FIAS.
For næringskunder er det kun plast og glass som kan leveres gratis.

I 2012 er Koppang gjenvinningsstasjon på Sundfloen åpen:

Onsdager **kl 12.00-19.00 (stengt 04/04)**
Lørdagene 28/4, 12/5, 9/6, 7/7, 11/8, 8/9
kl 11.00-14.00

Tlf 62 46 32 08

Vi viser ellers til informasjon på tømmeplaner utsendt fra FIAS.

BETALINGSTERMINER

Gebyrene betales over 4 terminer pr. år. Eiere av fritidseiendommer betaler en termin i året for renovasjon (termin 3), septik i 4 terminer.
Avregning for vannmåler og á konto 1 termin blir sendt ut i løpet av februar.

Avlesning av vannmåler er 31.12.hvert år.
Måleravlesningskort blir sendt ut medio desember.
Pr. i dag er dette eneste mulige avlesningsmåte for vannmålere.

EIERSKIFTE

Betalte og skyldige gebyrer gjøres opp direkte som mellomværende mellom gammel og ny eier.
Skyldige gebyrer er en heftelse ved eiendommen som den nye eier blir ansvarlig for, det vises til pantelovens § 6-1.

Har du spørsmål i forbindelse med gebyrene, kontakt
Servicekontoret tlf. 62 46 46 00 eller
teknisk kontor tlf. 62 46 46 44 / 62 46 46 40

Dere kan også finne mer informasjon på:
www.stor-elvdal.kommune.no

LEIE AV MANNSKAP
For arbeid som blir utført av ansatte på teknisk faktureres det med:

Utleie av mannskap
kr 437,50 pr. time inkl. mva

Utleie av traktor/bil m/mannskap
kr 787,50 pr. time inkl. mva

Ved akutte feil på kommunale vei-, vann- og avløpsanlegg utenom kontortid meldes dette til teknisk vakt, tlf 91 64 47 28

Teknisk kontor , desember 2011