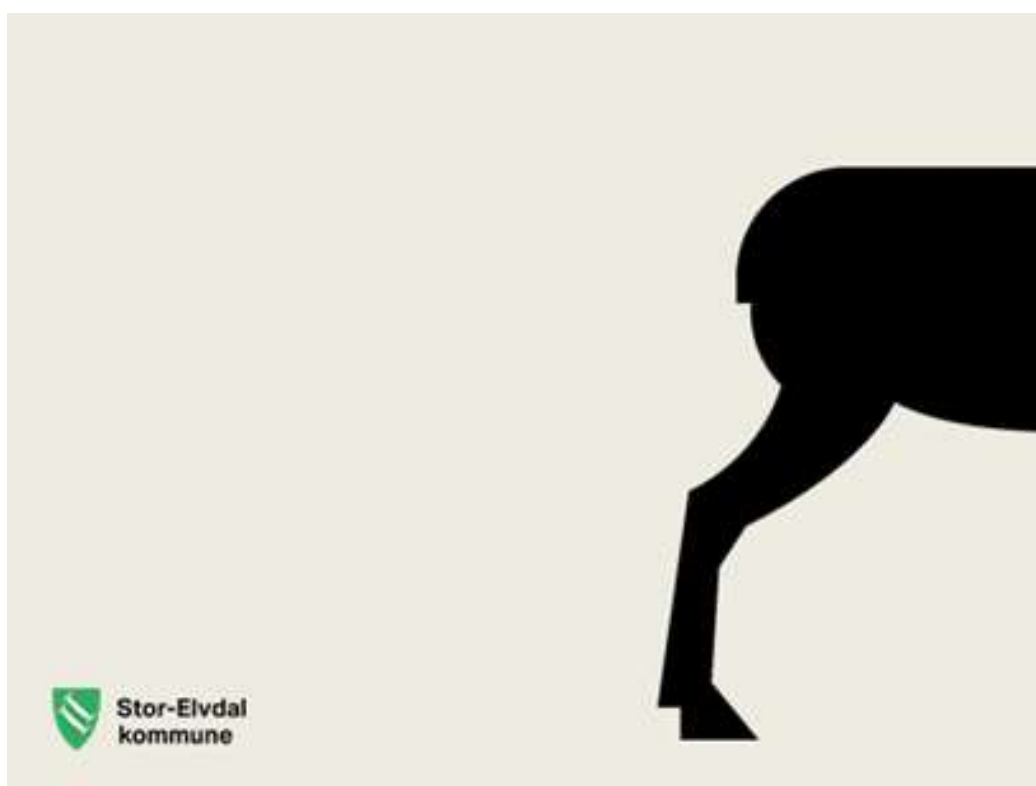


# KOMMUNALE AVGIFTER OG BETALINGSATSER 2018

## I STOR-ELVDAL KOMMUNE

---



Kommunestyrets vedtak  
sak 17/84 den 20.12.2017

## Innholdsfortegnelse

1	Innledning.....	5
1.1	Offentlig servicekontor.....	5
1.1.1	Kopieringstjeneste.....	5
1.1.2	Bevillingsgebyr.....	5
2	Service og kultur.....	6
2.1	Storstua.....	6
2.1.1	Leie av Idrettshall.....	6
2.1.2	Leie av Kultur salen.....	6
2.1.3	Leie av Teknisk utstyr og tjenester.....	7
2.1.4	Leie av kjøkken/møterom.....	7
2.1.5	Øvrig utleie.....	7
2.1.6	Kantinepriser Storstua.....	7
2.1.7	Vilkår for utleie til ulike brukergrupper.....	8
2.2	Kino.....	8
2.3	Folkebadet.....	8
2.4	Ungdomsklubben.....	9
2.5	Biblioteket.....	9
2.6	Frivilligsentralen.....	9
3	Skole og barnehage.....	10
3.1	Betalingssatser barnehage.....	10
3.2	Betalingssatser SFO.....	11
3.3	Kulturskolen.....	12
3.4	Leie av skolelokaler.....	12
4	Moratunet Sykehjem.....	13
4.1	Vaskeritjenester.....	13
4.2	Matlevering fra kjøkkenet.....	13
4.3	Korttidsopphold/langtidsopphold.....	13

5	Omsorgstjenester .....	15
5.1	Betalingssetser for praktisk bistand (hjemmehjelps- og vaktmesteroppgaver) .....	15
5.2	Andre tjenester.....	15
6	Tekniske tjenester .....	16
6.1	Vann, avløp, septik og renovasjon .....	16
6.1.1	Vann.....	16
6.1.2	Avløp.....	16
6.1.3	Driftsbygg i landbruket, pr registrert enhet .....	16
6.1.4	Tilknytningsavgift for Vann og Avløp for bolig .....	16
6.1.5	Tilknytningsavgift for Vann og Avløp for næringsvirksomhet .....	17
6.1.6	Septik .....	17
6.1.7	Renovasjon .....	18
6.1.8	Utleie av mannskap - traktor.....	18
6.2	Utleieboliger, omsorgs- og trygdeboliger.....	19
6.3	Midt-Hedmark brann og redningsvesen .....	20
6.3.1	Gebyr for tilknytning til Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS/ Alarmsentral Brann Innlandet (110) automatiske alarmmottakere .....	20
6.3.2	Feie- og tilsynsgebyr .....	23
6.4	FIAS – Fjellregionen interkommunale avfallsselskap .....	24
6.4.1	Husholdning inkl. hytter for levering til gjenvinningsstasjon .....	24
6.4.2	Tilleggstjenester renovasjon - FIAS .....	24
6.5	Gebyr for bygg og delingsaker.....	25
6.5.1	Ansvarsrett .....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
6.5.2	Tilsyn i medhold av pbl. §§25-1 og 25-2.....	26
6.5.3	Gebyrer.....	26
6.5.4	Forhåndskonferanse.....	26
6.5.5	Dispensasjoner iht. pbl. Kapittel 19.....	27
6.6	Gebyr for plansaker .....	28
6.6.1	Grunnsum kommunal behandling av reguleringsplanforslag .....	28
6.6.2	Andre forhold .....	28
6.7	Gebyrregulativ for eiendomsopplysninger.....	29
6.8	Fellingsavgift.....	29
6.9	Salg av hjorteviltkjøtt.....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>

6.10	Gebyr etter matrikkeloven .....	30
6.10.1	Oppretting av matrikkelenhet .....	30
6.10.2	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning .....	31
6.10.3	Grensejustering .....	31
6.10.4	Arealoverføring.....	32
6.10.5	Klarlegging av eksisterende grense; .....	32
6.10.6	Privat grenseavtale .....	33
6.10.7	Timepris.....	33
6.10.8	Urimelig gebyr .....	33
6.10.9	Betalingsbetingelser .....	33
6.10.10	Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken .....	33
6.10.11	Utstedelse av matrikkelbrev.....	34
6.10.12	Indeksregulering.....	34

# 1 Innledning

---

Budsjettet er bygget opp med følgende forutsetninger for brukerbetalinger:

- Det forutsettes at alle brukerbetalinger, avgifter og gebyrer korrigeres tilsvarende dette dokumentet og saksframlegget til årsbudsjett 2018.
- Alle etterfølgende gebyrer, avgifter og betalingssetser gis virkning fra 01.01.18.

## 1.1 Offentlig servicekontor

### 1.1.1 Kopieringstjeneste.

Gjelder for både private og lag/foreninger. 2-sidige kopier avregnes med 1,5 x grunnsatsen. Eventuelle avvik, andre materialer og ekstra tjenester avregnes mot kostpris eller etter skjønn.

Gebyrer	2017	2018
1 Kopiering A4, Sort pr kopi inkl. mva.	2,-	2,50
2 Kopiering A3, Sort pr kopi inkl. mva.	4,-	4,-
3 Kopiering A4, Farge pr kopi inkl. mva.	6,-	6,-
4 Kopiering A3, Farge pr kopi inkl. mva.	8,-	8,-
5 Laminering A4	20,-	20,-
6 Laminering A3	30,-	30,-

### 1.1.2 Bevillingsgebyr

Gebyrer	2017	2018
1 Salg - pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1, minimum kr 1 570,- pr. år	0,20	
2 Salg - pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2, minimum kr 1 570,- pr. år	0,55	
3 Skjenking - pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1, minimum kr. 4 900,- pr. år	0,45	
4 Skjenking - pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2, minimum kr. 4 900,- pr. år	1,20	
5 Skjenking - pr. vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 3, minimum kr. 4 900,- pr. år	3,95	
6 Ambulerende bevilling – pr. gang	350,-	
7 Kunnskapsprøven	400,-	
8 Etableringsprøven	400,-	

Disse satsene er iht. forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv.

Satsene for 2018 justeres når ny forskrift er vedtatt.

## 2 Service og kultur

---

### 2.1 Storstua

#### 2.1.1 Leie av Idrettshall

Gebyrer	2017	2018
1 Trening/trim hverdager (1/3-2/3-3/3 hall) – pr. time	220,-/280,-/390,-	220,-/280,-/390,-
2 Trening/trim – helg – (1/3-2/3-3/3 hall) – pr. time	250,-/300,-/420,-	250,-/300,-/420,-
3 Turnering fre/lør/søn – pr. time - (hele hallen)	450,-	450,-
4 Garderobe hverdag/helg	180/270	180/270
5 Kulturkveld/konsert	5 500,-	5 500,-
6 Lukket festarrangement (1/3-2/3-3/3 hall)	3 800,-/5 000,- /6 200,-	3 800,-/5 000,- /6 200,-
7 Store arrangement over flere dager – døgnpris	7 300,-	7 300,-
8 Tillegg for leie av speaker- /lydanlegg – pr. dag	370,- eks. mva.	370,- eks. mva.
9 Leie av mobil scene – pr. element	180,- eks. mva.	180,- eks. mva.

#### 2.1.2 Leie av Kultur salen

Gebyrer	2017	2018
1 Leie av kultur salen i forbindelse med offentlig fest	12 500,-	12 500,-
2 Leiepris for øving under 4 timer	1 000,-	1 000,-
3 Leiepris for øving over 4 timer	1 300,-	1 300,-
4 Fest privat	3 200,-	3 200,-
5 Næringsformål pr. dag	5 000,-	5 000,-
6 Halvårsleie øvelser	3 700,-	3 700,-
7 Forestilling med inntekter. <b>Gjelder lokale lag og foreninger, ikke-kommersielle aktører</b>	3 200,-	2 900,-
8 Forestilling med inntekter*	2 000,-	1 800,-

\*I tillegg 20 % av brutto inntekter over 5.000,-

### 2.1.3 Leie av Teknisk utstyr og tjenester

Gebyrer	2017	2018
1 Lydanlegg øving - pr. dag	320,- eks. mva.	320,- eks. mva.
2 Lysrigg – øving - pr. dag	270,- eks. mva.	270,- eks. mva.
3 Lydanlegg – forestilling - pr. forestilling	1 200,- eks. mva.	1 200,- eks. mva.
4 Lysrigg – forestilling - pr. forestilling	1 000,- eks. mva.	1 000,- eks. mva.
5 Lyd/lystekniker – dag pr time	320,- eks. mva.	320,- eks. mva.
6 Lyd/lystekniker – kveld/helg pr. time	420,- eks. mva.	420,- eks. mva.

### 2.1.4 Leie av kjøkken/møterom

Gebyrer	2017	2018
1 Formannskapsrommet - dag	550,-	550,-
2 Formannskapsrommet – kveld	900,-	900,-
3 Kultur sal møterom – dag**	900,-	900,-
4 Kultur sal møterom – kveld**	1 200,-	1 200,-
5 Klubblokalet – dag	550,-	550,-
6 Klubblokalet – kveld	900,-	900,-
7 Lite møterom – dag	350,-	350,-
8 Lite møterom - kveld	400,-	400,-
9 Leie av kjøkken med personell - pr time	380,- eks. mva.	380,- eks. mva.
10 Leie av kjøkken uten personell - pr time ***	180,- eks. mva.	180,- eks. mva.
11 Øvrig leie av personell fakt. pr. time	320,- eks. mva.	320,- eks. mva.

\*\* Inkluderer bruk av prosjektor og installert lydanlegg (Bruk av ProDG anlegg belastes iht. oversikt over leie av teknisk utstyr og tjenester).

\*\*\* Forutsetter god kjennskap til utstyr og rutiner på kjøkkenet

### 2.1.5 Øvrig utleie

Gebyrer	2017	2018
1 Skytebane pr. time	240,-	240,-
2 Skytebane pr. sesong	5 000,-	5 000,-
3 Klatrevegg pr. time	220,-	220,-
4 Spinningrom alle 6 sykler - pr. time	300,- eks. mva.	300,- eks. mva.
5 Spinningrom pr. sykkel - pr. time	50,- eks. mva.	50,- eks. mva.

### 2.1.6 Kantinepriser Storstua

Gebyrer	2017	2018
1 Kaffe	15,-	15,-
2 Vaffel	25,-	25,-
3 Rundstykke	25,-	25,-

Andre kantinepriser blir justert etter meny.

## 2.1.7 Vilkår for utleie til ulike brukergrupper

Gebyrer	
<b>1</b>	Arrangementer <b>for eller av</b> barn og unge til og med 18 år. a) Det kreves ikke leie: <ul style="list-style-type: none"><li>• Fra frivillige lag, foreninger kor og korps som bruker sal/hall/rom til trening, øvelse ol</li><li>• Når arrangementet er gratis og åpent for alle i målgruppen (uten deltakeravgift)</li><li>• Når ledere/ansatte i grunnskole eller barnehage er arrangør</li><li>• Ved arrangementer for barn eller familier i regi av FAU, frivillige lag og foreninger eller andre der inntekter fra inngangspenger og eller loddsalg i hovedsak skal dekke utgifter *</li></ul> <p>*Evt. overskudd skal i så fall settes på arrangørens konto og komme barn og unge til gode (klassekonto, kulturskolens konto, skiklubb, skolemusikk eller liknende).</p>
<b>2</b>	Møter Det kreves ikke leie for: <ul style="list-style-type: none"><li>• Møter i regi av Stor-Elvdal kommune</li><li>• Politiske møter i kommunestyre, råd og utvalg, herunder gruppemøter i forbindelse med disse.</li></ul> <p>Partipolitiske møter utenom møtekalender er å anse som ordinære eksterne leietakere.</p>
<b>3</b>	Leietakere som er frivillig lag, forening, eller ikke-kommersiell arrangør*: <ul style="list-style-type: none"><li>• Det betales ordinær leie for bruk av lokaler og teknisk utstyr, men arrangør beholder alle inntekter (jfr. pkt. 2.1.2.6-7)</li></ul> <p>*Her menes leietakere som ikke beregner honorar <i>til seg selv eller egne medlemmer</i>, og der evt. overskudd går til felles foreningskonto, ikke egen næringsvirksomhet.</p>
<b>4</b>	Leie av teknisk utstyr og tjenester iht. 2.1.3 gjelder alle leietakere.

## 2.2 Kino

Gebyrer	2017	2018
<b>1</b> Kinobillett voksen	90,-	E-billett: 90,- Kasse: 100,-
<b>2</b> Kinobillett honnør	70,-	E-billett: 70,- Kasse: 80,-
<b>3</b> Kinobillett barn	70,-	E-billett: 70,- Kasse: 80,-
<b>4</b> Kinobillett student/skoleelev*		E-billett: 70,- Kasse: 80,-

\*gjelder for alle på ungdomsskole/videregående, samt studenter med studiebevis.

## 2.3 Folkebadet

Gebyrer	2017	2018
<b>1</b> Barn – pr gang (6-15 år)	30,-	30,-
<b>2</b> Voksne pr gang	60,-	60,-
<b>3</b> Klippekort 12 klipp barn/voksne	300,-/600,-	300,-/600,-
<b>4</b> Barn i førskolealder (0-5 år)	Gratis	Gratis



## 2.4 Ungdomsklubben

Gebyrer	2017	2018
1 Inngangsbillett - årskort)	300,-	300,-
2 Inngangsbillett pr. gang	30,-	30,-
3 Kiosk/kantine følger selvkostprinsippet		
4 Bruk av lokalene til private arrangementer. Selvkost forbruksmateriell og vask	500,-	500,-

## 2.5 Biblioteket

Gebyrer	2017	2018
1 Kaffemaskin	15,-	15,-
2 Erstatning av bøker ol.	Opprinnelig pris rundet oppover til nærmeste 100 kr.	Opprinnelig pris rundet oppover til nærmeste 100 kr.
3 Forsinkelsesgebyr	Kr. 100 på erstatningskravet	Kr. 100 på erstatningskravet
4 Kopiering	Samme priser som off. servicekontor	Samme priser som off. servicekontor

## 2.6 Frivilligsentralen

Gebyrer	2017	2018
1 Kaffe med biteti/vaffel*	50,-	50,-
2 Middag/ Internasjonal lunsj*	80,-	80,-
3 Leie av lokaler til møter og arrangementer	500,-	500,-

\*Salg pkt. 1 og 2 er inkl. mva.

### 3 Skole og barnehage

---

#### 3.1 Betalingssatser barnehage

Betalingssatser for barnehage er regulert av «Forskrift om foreldrebetaling i barnehager».

Gebyrene er fritatt for merverdiavgift.

Gebyrer	2017	2018
<b>1</b> 100 % plass (5d/uke) - pr. mnd. Betalingssatsen for full plass samsvarer med regjeringens makspris, fordelt på 11 mnd. pr. år.	2 730,-	2 910,-
<b>2</b> Redusert betaling pga. lav inntekt = maks 6 % av inntekt Innslagspkt. for reduksjon er nå kr. 486 750,- (reguleres 01.08. hvert år)	Maks 6 % av inntekt Innslagspkt. 486 750,- (reguleres 01.08. hvert år)	Maks 6 % av inntekt Innslagspkt. 500 500,- (reguleres 01.08. hvert år)
<b>3</b> 20 t/u gratis kjernetilbud for 3-, 4- og 5-åringer fra lavinntektsfamilier, inntektsgrense fastsatt av Stortinget	Inntektsgrense 417 000,- (reguleres 01.08. hvert år)	Inntektsgrense 450 000,- (reguleres 01.08. hvert år)
<b>4</b> Deltidstilbud (1 dag = 20 %) + 10 % av makspris i "administrasjonskostnader" for deltidstilbud uansett størrelse	273,-	291,-
<b>5</b> Kjøp av enkeltdager – pr. dag (inkl. mat)	215,-	220,-
<b>6</b> Kostpenger (5d/uke) pr. mnd.	350,-	365,-

Søskenmoderasjon er 30 % reduksjon på barn nr. 2 og 50 % øvrige barn fra samme familie.

### 3.2 Betalingssetser SFO

Gebyrer		2017	2018
<b>1</b>	For 1. - 4. trinn. 100 % plass. Før og etter skoletid og hele dager i ferier, med unntak av planleggingsdager.		
<b>1a</b>	Plass pr. mnd. – 11 mnd.	2 153,-	2 250,-
<b>1b</b>	Mat pr. mnd.	246,-	250,-
<b>2</b>	For 1. - 4. trinn. 60 % plass. Før og etter skoletid 3 dager i uka og 3 hele dager i ferier, med unntak av planleggingsdager.		
<b>2a</b>	Plass pr. mnd. – 11 mnd.		1 800,-
<b>2b</b>	Mat pr. mnd.		200,-
<b>3</b>	For 1. - 4. trinn. 40 % plass. Før og etter skoletid 2 dager i uka og 2 hele dager i ferier, med unntak av planleggingsdager.		
<b>3a</b>	Plass pr. mnd. – 11 mnd.		1 350,-
<b>3b</b>	Mat pr. mnd.		150,-
<b>5</b>	<b>Ved ledig kapasitet</b>		
<b>5a</b>	Kjøp av hele dager – avtales med de ansatte ved SFO - pr. dag	209,-	210,-
<b>5b</b>	Før skoletid - avtales med de ansatte ved SFO - pr. time	36,-	50,-
<b>5c</b>	Ved en kombinasjon av leksehjelp og SFO blir følgende trukket fra SFO-prisene pr. leksehjelptime:	-18,-	-20,-

Tabellen forutsetter vedtektsendring.

#### Søskenmoderasjon:

30 % for barn nr. 2 og 50 % for barn nr. 3 på SFO.

#### Barn med søsken i barnehage:

30 % moderasjon gis på den aktuelle barnehageprisen sett i forhold til størrelsen på SFO tilbudet. Søskenmoderasjon barnehage/SFO skal også gjelde uavhengig av om det benyttes private eller kommunale barnehage.

### 3.3 Kulturskolen

Betalingen fordeles på 2 terminer pr. år, med fakturering i juni og desember. Det betales ikke for aktiviteter som inngår i grunnskoleopplæringen, eller som fullt ut dekkes av andre instanser.

Gebyrer	2017	2018
1 Individuell opplæring	2 600,-	2 600,-
2 Gruppeundervisning (over 10 elever)	1 650,-	1 650,-
3 Søskenmoderasjon	30 %	30 %
4 Fler aktivitetsmoderasjon	30 %	30 %
5 Materialkostnader	Selvkost	Selvkost
6 Instrumentleie pr. semester		200,-

### 3.4 Leie av skolelokaler

Gebyrer	2017	2018
1 Gymsal - Leie til voksengrupper, dvs. der mer enn halvparten av deltakerne er over 18 år - pr. gang	350,-	350,-
2 Klasserom - Betaling pr. kveld	180,-	180,-
3 Kantine/kjøkken – pr. dag/kveld + eventuelt tillegg for renhold	2 050,-	2 050,-
4 Renhold pr. time inkl. mva.	490,-	490,-
5 Overnatting - pr. person pr. natt	85,-	85,-

Jfr. "Retningslinjer for utleie av skolens lokaler og anlegg" gjeldende fra 2012.

### 3.5 Voksenopplæring

Gebyrer	2017	2018
1 Skriftlig norskprøve	600,-	600,-
2 Muntlig norskprøve	600,-	600,-
3 Skriftlig delprøve	300,-	300,-
4 Enkelttimer (i allerede eksisterende gruppe på dagtid)	50,-	50,-
5 Statsborgerprøven	600,-	600,-

## 4 Moratunet Sykehjem

---

### 4.1 Vaskeritjenester

Gebyrene er inkludert merverdiavgift.

Gebyrer	2017	2018
1 Privat tøy - pr.kg	35,-	38,-
2 Dunjakker	150,-	200,-
3 Duker store over 3 m - vask og rull	140,-	145,-
4 Duker store - vask og rull	100,-	105,-
5 Duker små – vask og rull	60,-	65,-
6 Ryer, liten	120,-	120,-
Ryer, stor	155,-	155,-
7 Dyner – puter (2 av hver)	260,-	270,-
8 1 dyne + pute	130,-	135,-
9 Dobbeldyne	220,-	225,-
10 Hotellpute	60,-	65,-
11 Overmadrass	110,-	115,-
12 Dobbel overmadrass	150,-	155,-
13 Gardiner pr. lengde	70,-	75,-
14 Pledd	90,-	90,-
15 1 dundyne + 1 dunpute pr sett	150,-	200,-
16 Vask av mopper/tøy, stormaskin	195,-	200,-
17 Vask av mopper, liten maskin	130,-	135,-
18 Arbeidstøy		

### 4.2 Matlevering fra kjøkkenet

Levering av mat til beboere i omsorgsboliger etter vedtak.

Gebyrer	2017	2018
1 Helpensjon – Granheim pr. mnd.	4 500,-	4 500,-
2 Halvpensjon – Granheim pr. mnd.	2 250,-	2 250,-
3 Middag etter vedtak	80,-	80,-
4 Middag etter vedtak uten dessert		60,-
5 Middag inkl. mva.	100,-	100,-

### 4.3 Korttidsopphold/langtidsopphold

Gebyrer	2017	2018
1 Korttidsopphold pr. døgn. (reguleres 01.06. hvert år)	150,-	155,-
2 Langtidsopphold pr. mnd.	Egen utregning	Egen utregning



## 5 Omsorgstjenester

---

### 5.1 Betalingssetser for praktisk bistand (hjemmehjelps- og vaktmesteroppgaver)

For inntekt inntil 2 G (G = grunnbeløpet i folketrygden) følges fastsatt maksimalsats iht. forskrift etter lov om sosiale tjenester kap.8.

Gebyrer	2017	2018
1 Inntil 2 G (0 - 187 268)	200,-	
2 2 G – 3 G (187 268 – 280 902)	576,-	
3 3 G – 4 G (280 902 – 374 536)	814,-	
4 4 G – 5 G (374 536 – 468 170)	1 124,-	
5 Over 5 G	1 398,-	

Økning på 2,15 % fra 2015 til 2016 jf. Rundskriv dept. av 15.12.2015. Priser for 2018 blir lagt inn etter rundskriv fra dept. i desember 2017.

1 G er pr. 01.05.17 på kr. 93 634,-

2 G tilsvarer derfor kr. 187 268,-

Gebyrer	2017	2018
1 Trygghetsalarm pr mnd. *	285,-	
2 Vaktmestertjenester pr. time inntil 2 G		
3 Vaktmestertjeneste pr. time over 2 G		

\*Ikke mva. pliktig

### 5.2 Andre tjenester

Gebyrer	2017	2018
1 Vaksinerer pr. vaksine*	160,-	170,-
2 Egenbetaling «Lugomstua» pr. gang	50,-	60,-
3 Egenbetaling bevertning fellesareal Benveien pr. mnd.	130,-	150,-
4 Egenbetaling kjøring i nærmiljøet for beboere pr. gang**	60,-	60,-
6 Egenandel transport øvrige reiser for beboere pr. km. – statens satser**	4,10	4,10

\*Vaksinerer utenom Lov om helsetjenester i kommunen § 1-3 og gjennomføres av hjemmesykepleien.

\*\*Ved bruk av kommunal bil.

## 6 Tekniske tjenester

---

### 6.1 Vann, avløp, septik og renovasjon

Gebyrene er inkludert merverdiavgift og er etter selvkostprinsippet.

Gebyrene betales i 4 terminer – hytterenovasjon forfaller i sin helhet i 2. termin.

Feieravgift blir innkrevd av Midt-Hedmark Brann- og redningstjenester IKS.

**Ikke mottatt noen gebyrer pr. 31.10.17**

#### 6.1.1 Vann

Gebyrer	2017	2018
1 Abonnementsgebyr pr. abb.	750,-	788,-
2 Forbruksgebyr pr.m <sup>3</sup>	16,29	17,10
3 Leie av vannmåler pr stk.	220,-	220,-

#### 6.1.2 Avløp

Gebyrer	2017	2018
1 Abonnementsgebyr pr. abb.	1 168,75	1 168,75
2 Forbruksgebyr pr.m <sup>3</sup>	22,64	22,64

#### 6.1.3 Driftsbygg i landbruket, pr. registrert enhet

Betales etter stipulert forbruk m<sup>3</sup> pr. dyr

Gebyrer	2017	2018
1 Storfe – 8 m <sup>3</sup>	130,32	136,80
2 Ungdyr - 5.m <sup>3</sup>	81,45	85,50
3 Smådyr – 1 m <sup>3</sup>	16,29	17,10
4 Minimumssats – 100 m <sup>3</sup>	1 629,-	1 710,-

#### 6.1.4 Tilknytningsavgift for Vann og Avløp for bolig

Dette gjelder for eneboliger, leiligheter osv.

Gebyrer	2017	2018
1 0 tom 100 m <sup>2</sup> BA	6 300,-	6 300,-
2 101 tom 160 m <sup>2</sup> BA	12 160,-	12 160,-
3 161 tom 220 m <sup>2</sup> BA	15 110,-	15 110,-
4 221 tom 280 m <sup>2</sup> BA	22 690,-	22 690,-
5 For boliger utover 280 m <sup>2</sup> BA svares en avgift pr påbegynte 60 m <sup>2</sup>	1 700,-	1 700,-

For utvidelse av eksisterende boligbebyggelse skal det betales 50 % av minimumsavgiften for hver påbegynte 60 m<sup>2</sup> BA utover de første 60 m<sup>2</sup> BA.



### 6.1.5 Tilknytningsavgift for Vann og Avløp for næringsvirksomhet

Dette gjelder for forretninger, kontorer, verksted og industri.

Gebyrer		2017	2018
1	0 tom 250 m <sup>2</sup> BA	8 670,-	8 670,-
2	2511 tom 500 m <sup>2</sup> BA	17 250,-	17 250,-
3	501 tom 1.500 m <sup>2</sup> BA	25 890,-	25 890,-
4	1.501 tom 3.000 m <sup>2</sup> BA	34 500,-	34 500,-
5	3.001 m <sup>2</sup> og mer	43 130,-	43 130,-

For utvidelse av eksisterende bebyggelse for næringsvirksomhet, skal det svares tilknytningsavgifter for vann og avløp etter samme satser og grupperinger som for nybygg næringsvirksomhet.

Det skal ikke svares tilknytningsavgift for utvidelse av næringsvirksomhet på 60 m<sup>2</sup> BRA eller mindre.

### 6.1.6 Septik

Gebyrer		2017	2018
1	Slamavskiller 0-4 m <sup>3</sup>	2 215,-	2 170,-
2	Slamavskiller over 4 m <sup>3</sup> (pr. m <sup>3</sup> )	555,-	543,75
3	Tillegg for bortkjøring av vannfase for slamavskiller 0-4m <sup>3</sup>	980,-	960,-
4	Tillegg for bortkjøring av vannfase for slamavskiller over 4 m <sup>3</sup> (pr.m <sup>3</sup> )	238,75	233,75
5	Tette tanker, 0-4m <sup>3</sup>	3 195,-	3 130,-
6	Tette tanker – over 4m <sup>3</sup> (pr. m <sup>3</sup> )	793,75	777,50
7	Ekstratømming hverdager – tanker 0-4m <sup>3</sup>	3 875,-	3 875,-
8	Umiddelbar tømming	5 180,-	5 180,-

Ved tømming av anlegget blir tørrstoffet avvannet og kjørt bort, mens vannet blir fylt tilbake i anlegget. I anlegg hvor infiltrasjonssystemet ikke fungerer, blir både vannet (såkalt vannfase) og faststoffet kjørt bort.

Gebyrene er inndelt etter størrelse på tank og tømmehyppighet. De som har anlegg som er fullt, slik at både vann (vannfase) og faststoff må kjøres bort, må derfor betale mer enn de som bare leverer faststoff.

### 6.1.7 Renovasjon

Gebyrer		2017	2018
1	Husholdning – standard	3 070,-	3 070,-
2	Husholdning – mini	2 418,75	2 418,75
3	Hytte – container i hytteområde	1 321,25	1 321,25
4	Hytte – container v/vei	982,50	982,50

### 6.1.8 Utleie av mannskap - traktor

Gebyret inkluderer 25 % merverdiavgift.

Gebyrer		2017	2018
1	Mannskap	490,-	490,-
2	Mannskap og traktor/spylerutstyr	900,-	900,-

Ved arbeid utenom ordinær arbeidstid faktureres med påslag for overtid for mannskapstimer.

## 6.2 Utleieboliger, omsorgs- og trygdeboliger

Husleie vil bli regulert iht. "LOV-1999-03-26-17 Lov om husleieavtaler (husleieloven)." kapittel 4.

	<b>Gebyrer</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>1</b>	Eventyrveien 18-32	4 920,-	4 920,-
<b>2</b>	Sundfloveien 45	6 640,-	6 640,-
<b>3</b>	Sundfloveien 43A	2 370,-	2 370,-
<b>4</b>	Sundfloveien 43B	3 070,-	3 070,-
<b>5</b>	Gammelstu Trønnes – leilighet Syd	3 290,-	3 290,-
<b>6</b>	Gammelstu Trønnes – leilighet Nord	4 220,-	4 220,-
<b>7</b>	Skoleveien 29A-B	4 700,-	4 700,-
<b>8</b>	Kongleveien 6	5 420,-	5 420,-
<b>9</b>	Storgata 136 A-D	3 770,-	3 770,-
<b>10</b>	Myhreveien 29 A og D	4 870,-	4 870,-
<b>11</b>	Myhreveien 29 B og C	3 530,-	3 530,-

	<b>Gebyrer</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>1</b>	Benveien 3 A-C	4 970,-	4 970,-
<b>2</b>	Benveien 5 A-B	4 970,-	4 970,-
<b>3</b>	Benveien 13 - leilighet 1-7	5 600,-	5 600,-
<b>4</b>	Myhreveien 23 A-C	4 970,-	4 970,-
<b>5</b>	Myhreveien 25 A-B	4 970,-	4 970,-
<b>6</b>	Morastua – leilighet A-D	5 430,-	5 430,-
<b>7</b>	Granheimveien 13 A	3 920,-	3 920,-
<b>8</b>	Granheimveien 13 B-C	3 570,-	3 570,-
<b>9</b>	Granheimveien 11 A-B	3 570,-	3 570,-
<b>10</b>	Granheimveien 11 C	3 920,-	3 920,-
<b>11</b>	Granheimveien 5 A-E	4 970,-	4 970,-
<b>12</b>	Granheimveien 10 A-E	4 970,-	4 970,-
<b>13</b>	Granheim alderspensjonat – enkel	4 410,-	4 410,-
<b>14</b>	Granheim alderspensjonat – dobbel	4 750,-	4 750,-

## 6.3 Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS

### 6.3.1 Gebyr for tilknytning til Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS/ Alarmsentral Brann Innlandet (110) automatiske alarmmottakere

	2017	2018
Det fastsettes følgende satser for tilknytning til brannvesenets automatiske alarmmottaker ekskl. merverdiavgift, med unntak av noen som er inkl. merverdiavgift som er merket. Ikke avgiftspliktige ytelser er merket særskilt.		
<b>1. Brannalarm, kvartalsavgift prisgruppe 1</b>	Kr. 802,-	Kr.
Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l.		
<ul style="list-style-type: none"><li>• Bygg med bruksareal (BRA) på inntil 300 m<sup>2</sup></li></ul>		
<b>2. Brannalarm, kvartalsavgift prisgruppe 2</b>	Kr. 1 598,-	Kr.
Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l.		
<ul style="list-style-type: none"><li>• Bygg med bruksareal (BRA) på 300 m<sup>2</sup>-500 m<sup>2</sup></li><li>• Kirkebygg, barnehage, privateide samfunnshus/ forsamlingslokaler</li><li>• Skoler med samlet bruksareal (BRA) under 5000 m<sup>2</sup></li><li>• Sykehjem/institusjon med mindre enn 100 senger</li><li>• Næringsbygg med overnatting med mindre enn 50 senger</li><li>• Leilighetsbygg/blokker med bruksareal (BRA) inntil 1200 m<sup>2</sup>, gjelder ved detekterte fellesarealer</li><li>• Politi-/ambulanse-/brannstasjoner, Rådhus/kommunehus og Tinghus/rettsbygninger</li><li>• Omsorgsboliger med mindre enn 20 leiligheter</li></ul>		
<b>3. Brannalarm, kvartalsavgift prisgruppe 3</b>	Kr. 2 400,-	Kr.
Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l.		
<ul style="list-style-type: none"><li>• Bygg med bruksareal (BRA) på 500 m<sup>2</sup>-1200 m<sup>2</sup></li><li>• Inntil 2 bygg på samme adresse med samlet bruksareal (BRA) inntil 1200 m<sup>2</sup></li><li>• Skoler med samlet bruksareal (BRA) over 5000 m<sup>2</sup></li><li>• Sykehjem/institusjon med mer enn 100 senger</li><li>• Næringsbygg med overnatting med 50 senger eller mer</li><li>• Leilighetsbygg/blokker med bruksareal (BRA) på 1200 m<sup>2</sup>-7500 m<sup>2</sup>, gjelder ved detekterte fellesarealer</li><li>• Idrettshaller</li><li>• Omsorgsboliger med 20-50 leiligheter</li><li>• Private leilighetsbygg i kombinasjon med enkel næringsvirksomhet med mindre enn 20 leiligheter</li><li>• Garasjeanlegg inntil 5000 m<sup>2</sup></li></ul>		

		<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>4.</b>	<b>Brannalarm, kvartalsavgift prisgruppe 4</b> Gjelder bruk av inntil 15 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bygg med bruksareal (BRA) på 1200 m<sup>2</sup>-7500 m<sup>2</sup></li> <li>• Inntil 3 bygg på samme adresse med samlet bruksareal (BRA) inntil 7500 m<sup>2</sup></li> <li>• Omsorgsboliger med mer enn 50 leiligheter</li> <li>• Private leilighetsbygg i kombinasjon med enkel næringsvirksomhet med 20-50 leiligheter</li> <li>• Garasjeanlegg over 5000 m<sup>2</sup></li> </ul>	Kr. 3 202,-	Kr.
<b>5.</b>	<b>Brannalarm, kvartalsavgift prisgruppe 5</b> Gjelder bruk av inntil 15 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kjøpesenter, mer enn 20 butikker</li> <li>• Storindustri med bruksareal (BRA) over 7500 m<sup>2</sup></li> <li>• Sykehus</li> <li>• Inntil 4 bygg på samme adresse med samlet bruksareal (BRA) inntil 7500 m<sup>2</sup></li> <li>• Bolighus/blokker med næring sammen med mer enn 20 leiligheter, gjelder ved detekterte fellesarealer</li> <li>• Private leilighetsbygg i kombinasjon med enkel næringsvirksomhet med mer enn 50 leiligheter</li> </ul>	Kr. 4 005,-	Kr.
<b>6.</b>	<b>Brannalarm, Privatbolig/leilighet, kvartalsavgift pris gruppe 6</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannalarm inkl. en tilleggsalarm</li> </ul>	Kr. 1 082,- <b>inkl. mva.</b>	Kr. <b>inkl. mva.</b>
<b>7.</b>	<b>Brannalarm, Gårdsbruk/landbrukseiendommer, Kvartalsavgift prisgruppe 7</b> Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannalarm</li> </ul>	Kr. 900,-	Kr.
<b>8.</b>	<b>Innbrudd, kvartalsavgift prisgruppe 8</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kunden må ha brannalarm fra før, og selv ha system for å rykke ut på alarmer</li> <li>• Prisen gjelder pr. bygg</li> </ul> <p><b>Innbrudd, kvartalsavgift - innbrudd avtaler inngått før 01.01.16</b></p>	Kr. 403,-	Kr.
		<b>Etter avtale</b>	
<b>9.</b>	<b>Heisalarm, kvartalsavgift prisgruppe 9</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gjelder bygg som ikke har andre alarmer til 110-sentralen</li> <li>• Prisen gjelder for første heis</li> </ul>	Kr. 802,-	Kr.
<b>10.</b>	<b>Heisalarm, kvartalsavgift prisgruppe 10</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gjelder bygg der det er overført andre alarmer til 110-sentralen</li> <li>• Prisen gjelder pr. heis</li> </ul>	Kr. 403,-	Kr.

	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>11.</b>	Kr. 403,-	Kr.
<b>Teknisk alarm, kvartalsavgift prisgruppe 11</b>		
•	Gjelder bygg som har andre alarmer til 110-sentralen	
<b>12.</b>	Kr. 802,-	Kr.
<b>Teknisk alarm, kvartalsavgift prisgruppe 12</b>		
•	Gjelder bygg som ikke har andre alarmer til 110-sentralen	
<b>A.</b>		
<b>Tilknytningsgebyr som gjelder kunder som har abonnementsavtale med lokalt brannvesen</b>		
	Kr. 4 687,-	Kr.
•	Kr. 2 342,-	Kr.
•	Tilknytningsgebyr av flere alarmer og heisalarm	
<b>B.</b>	Kr. 773,-	Kr.
<b>Gebyr ved eierskifte eller endring av alarmoverføring</b>		
<i>NB! Gjelder alle kunder.</i>		
<b>C.</b>	Kr. 6 605,-	Kr.
	Unødige brannalarmer utover 1, grunnet manglende vedlikehold/ uaktsomhet	
	Kr. 651,-	Kr.
	Unødige brannalarmer utover 3, grunnet manglende vedlikehold/ uaktsomhet	
<b>Rabattsatser for storkunder:</b>		
<b>Kunder med 5 objekt adresser eller mer      15 % rabatt</b>		
<b>D.</b>		
<b>Abonnementsgebyr på trygghetsalarmer</b>		
Med virkning fra 01.01.17 betales en abonnementsavgift på trygghetsalarmer		
<i>Fritatt for merverdiavgift</i>		
	Pris pr. mnd.	Kr. 240,-      Kr.
<b>E.</b>		
<b>Leie av bil og mannskap</b>		
	Kr. 608,-	Kr.
	Leie av utrykningskjøretøy pr. time (iht. KS satser)	
	Kr. 835,-	Kr.
	Mannskap pr. time pr. stk. (iht. KS satser)	
<b>F.</b>		
<b>Kursavgift for kurs arrangert av brann- og feiervesenet fastsettes i forhold til det enkelte kurs</b>		
<i>Fritatt for merverdiavgift</i>		
<b>G.</b>	Kr. 3 059,-	Kr.
<b>Gebyr for behandling av søknad om fyrverkeri og tilsyn av utsalgssted</b>		
<i>Fritatt for merverdiavgift</i>		

### 6.3.2 Feie- og tilsynsgebyr

Med virkning fra 01.01.17 fastsettes følgende betalingsregulativ for feiing og tilsyn i Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS. Samtlige satser er ekskl. merverdiavgift.

Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS (MHBR) innkrever feie- og tilsynsgebyrer på vegne av kommunen, og representerer ved innfordring av kravene ..... kommune hva gjelder bruk av legalpant i eiendommer.

1.	For vanlige røykpipe i bolig- og forretningsbygg inntil 3 etasjer, ekskl. kjeller og uinnredet loft pr. pipe (røykløp) pr. år Det foretas ikke feiing av pipe (røykløp) dersom ildsted ikke er tilkoblet, eller i særskilte tilfeller, ildstedet (ene) er plombert av feiervesenet. I disse tilfellene kan det søkes fritak for feie-/tilsynsgebyr.	Kr. 440,-	Kr.
	Feiing/tilsyn fritidsbolig pr. pipe (røykløp) pr. år (Trysil kom.)	Kr. 220,-	Kr.
2.	For bygninger med flere etasjer enn nevnt under punkt 1 betales et tillegg pr. etasje pr. år på	Kr. 74,-	Kr.
3.	For større røykpipe betales for medgått tid etter sats pr. time på	Kr. 473,-	Kr.
4.	Mannskap pr. time, fyrkjele feiing	Kr. 473,-	Kr.
5.	Gebyr for ferdigbefaring/trykkprøving/videofilming pr. røykløp inntil 1 time, pr. påbegynte time nr. 2 er kr 473,- (pkt. 4)	Kr. 624,-	Kr.

## 6.4 FIAS - Fjellregionen interkommunale avfallsselskap

### 6.4.1 Husholdning inkl. hytter for levering til gjenvinningsstasjon

Gebyrene er inkludert merverdiavgift.

Legges inn etter at B2018 er vedtatt i FIAS.

Gebyrer	2017	2018
1 Restavfall, pr. m <sup>3</sup>	300,-	
2 Restavfall, pr. 100 liter	30,-	
3 Bølgepapp	0,-	
4 Kartong	0,-	
5 Glass og metallemballasje	0,-	
6 Metall/jernskrap	0,-	
7 Hageavfall	0,-	
8 EE-avfall (elektrisk og elektronisk avfall)	0,-	
9 Farlig avfall (f.eks. maling, lakk, batterier, kjemikalier, impregnert trevirke, PCB-ruter og eternitt)	0,-	
10 Trevirke ( <i>ikke impregnert</i> ), pr.m <sup>3</sup>	0,-	
11 Rene fyllmasser ( <i>inert</i> ), pr.m <sup>3</sup> F.eks. stein, betong, gips, keramikk, porselen og speil	0,-	
12 Grovavfall til sortering, pr.m <sup>3</sup>	300,-	
13 Skumgummimadrass – pr. stk.	25,-	
14 Ramme-/springfjærmadrass – pr. stk.	50,-	
15 Lenestol, sofa – pr. sete	25,-	
16 Bildekk personbil u/felg, pr. stk.	50,-	
17 Bildekk personbil m/felg, pr. stk.	100,-	

Gebyrer for 2018 er i følge FIAS, <http://www.fias.no/husholdninger/priser-husholdninger>.

### 6.4.2 Tilleggstjenester renovasjon - FIAS

Prisene er inkludert merverdiavgift.

Gebyrer	2017	2018
1 Ekstra sekker for restavfall, - pr. stk.	40,-	30,-
2 Ekstra sekker for papir, - pr. stk.	0,-	0,-
3 Sekkestativ, Hardhus, - pr. stk.	1 150,-	1 150,-
4 Salg av kompostjord, - pr. m <sup>3</sup>	150,-	150,-



## 6.5 Gebyr for bygg og delingsaker

Gebyr er fritatt for merverdiavgift

Gebyrer	2017	2018
<b>1a</b> Ny bolig (pbl §20-3)	12 800,-	12 800,-
<b>1b</b> For hver selvstendig boenhet*) f.o.m boenhet nr. 2	4 630,-	4 630,-
<b>1c</b> I flerboligbygg (rekke- og kjedehus, tomannsboliger, flerboligbygg etc.) Faktureres pr. boenhet iht. pkt. 1a over. *)		
<b>2a</b> Ny hytte (pbl §20-3)	12 800,-	12 800,-
<b>2b</b> Anneks (pbl §20-3)	6 430,-	6 430,-
<b>3a</b> Industribygg (pbl §20-3)	12 130,-	12 130,-
<b>3b</b> Forretningsbygg (pbl §20-3)	12 130,-	12 130,-
<b>3c</b> Kontor- og næringsbygg (pbl §20 -3)	12 130,-	12 130,-
For pkt. 3a, b og c: tillegg pr kvm BRA f.o.m. 101 - 200 kvm	30,-	30,-
for de neste 200 - 500 kvm	20,-	20,-
for de neste 500 kvm og oppover	15,-	15,-
<b>3d</b> Alminnelige driftsbygninger i landbruket < 100 m2 (§20-4 litra b, jfr. SAK 10 §3-2)	2 430,-	2 430,-
Alminnelige driftsbygninger i landbruket > 100 < 1000 m2 (§20-4 litra b, jfr. SAK 10 §3-2)	6 070,-	6 070,-
For driftsbygninger over 1000 m <sup>2</sup> kreves gebyr som for pkt. 3 a over	12 130,-	12 130,-
<b>4</b> Tiltak som kan forestås av tiltakshaver (pbl §20-4 litra a, c og e)	2 430,-	2 430,-
Tillegg pr kvm BRA f.o.m. 31 kvm – 90kvm	40,-	40,-
for de neste 91 - 140 kvm	30,-	30,-
for de neste 141 - 200 kvm	20,-	20,-
for de neste 200 og oppover	15,-	15,-
<b>5</b> Rivning (pbl § 20-3)	2 430,-	2 430,-
Tillegg pr kvm BRA f.o.m. 51 kvm - 90 kvm	40,-	40,-
for de neste 91 - 140 kvm	30,-	30,-
for de neste 141 - 200 kvm	20,-	20,-
for de neste 200 og oppover	15,-	15,-
<b>6</b> Søknad om utslippstillatelse fra eksisterende og nye boliger/fritidsboliger. I henhold til forurensningsloven, jfr. forurensningsforskriften kap. 12.	3 340,-	3 340,-
<b>7</b> Byggesaksbehandling av alle andre kategorier som er søknadspliktige etter pbl §20-3 og som ikke er nevnt spesifikt i pkt. 1-6 over, er gebyret i hvert tilfelle	3 340,-	3 340,-
Tillegg pr kvm BRA f.o.m. 31 kvm – 90kvm	40,-	40,-
for de neste 91 - 140 kvm	30,-	30,-
for de neste 141 - 200 kvm	20,-	20,-
for de neste 200 og oppover	10,-	10,-

\*) "Med boenhet forstås bolig med ett eller flere rom og med separat inngang, samt eget bad/wc og kjøkkendel"

### 6.5.1 Tilsyn i medhold av pbl. §§25-1 og 25-2

Gebyrer	2017	2018
<b>9a</b> I byggesaker iht. pbl §20-3	700,-	700,-
<b>9b</b> I byggesaker iht. pbl §20-4	300,-	300,-
<b>9c</b> I utslippssaker iht. til forurensningsforskriftens kap.12	500,-	500,-

### 6.5.2 Gebyrer

Gebyret legges til gebyrene iht. pkt. 1-7 over.

Gebyrer	2017	2018
<b>10</b> Purregebyr ved manglende søknad om ferdigattest	1 010,-	1 010,-
<b>11</b> For medgått ekstra arbeid eller andre tjenester vedrørende byggesak faktureres for medgått tid pr. time, samt kommunens utgifter	800,-	890,-
<b>12</b> Purregebyr serviceavtaler minirensesanlegg	1 010,-	1 010,-

### 6.5.3 Forhåndskonferanse

Gebyrer	2017	2018
<b>12a</b> Gjennomføring av forhåndskonferanse – minste sats	1 330,-	1 330,-
<b>12b</b> Deretter pr. time utover 1 - ett – timeverk	930,-	930,-

#### 6.5.4 Dispensasjoner iht. pbl kapittel 19

Gebyrer	2017	2018
<b>13a</b> Saksforberedelse til politisk behandling for søknad om dispensasjon.	6 500,-	6 500,-
<b>13b</b> Saksforberedelse for søknad om dispensasjon som kan avgjøres administrativt iht. delegert myndighet.	5 000,-	5 000,-
<b>13c</b> Saksforberedelse for søknad om dispensasjon for enkle tiltak til allmennyttige formål. Med enkle tiltak menes gapahuk, ljørbu, naust o.l.	2 000,-	2 000,-

Tiltak som gjennomføres i strid med plan og bygningslovens bestemmelser ilegges et overtredelsesgebyr iht. pbl §32-8 i samsvar med tilhørende forskrift SAK 10 kap.16

Tiltakshaver faktureres alle gebyrer, og gebyr sendes ut i forbindelse med vedtak om tillatelse. For behandling av dispensasjonssaker etter pbl kapittel 19, skal gebyr være innbetalt før saken blir satt under behandling.

## 6.6 Gebyr for plansaker

Plansaker i Stor-Elvdal kommune etter pbl §§12-3 og 12-14, jfr. pbl §§12-10 og 12-11.

### 6.6.1 Grunnsom kommunal behandling av reguleringsplanforslag

(Pbl §§ 12-8, 12-10, 12-11)

Gebyrer	2017	2018
<b>1a</b> Planområde < 100 da*	23 100,-	23 100,-
<b>1b</b> Planområde > 100 daa og < 200 daa*	28 880,-	28 880,-
<b>1c</b> Planområde > 200 daa og < 300 daa*	34 650,-	34 650,-
<b>1d</b> Planområde > 300 daa og < 400 daa*	40 430,-	40 430,-
<b>1e</b> Planområde > 400 daa og < 500 daa*	46 200,-	46 200,-
<b>1f</b> Tillegg over 500 daa (pr. daa)	90,-	90,-
<b>1g</b> Tillegg for reguleringsplanforslag som krever planprogram etter pbl §4-1, eller reguleringsplanforslag som behandles etter §§3 og 4 i forskrift om konsekvensutredning, hvor kommunen iht. forskrift om konsekvensutredning, vedlegg I og II, er ansvarlig myndighet.	11 550,-	11 550,-
<b>2</b> Mindre endring av reguleringsplan (pbl §§12-14)	11 550,-	11 550,-
<b>3</b> Forlengelse av gjennomføringsfrist av opprinnelig privat reguleringsforslag som behandles etter §12-11, som ikke ble igangsatt i løpet av fem år etter vedtak av planen	5 780,-	5 780,-
<b>4</b> Timepris, fritatt merverdiavgift (mva.)	890,-	890,-

### 6.6.2 Andre forhold

- Planforslaget går ikke til kommunal førstegangsbehandling før fullstendig gebyr er innbetalt.
- Plankart til reguleringsplaner skal utarbeides etter Miljøverndepartementets (MD) planveileder og "Forskrift om kart, stadfestet informasjon, arealformål og kommunalt planregister." Plankart som ikke blir levert i dette formatet blir returnert.
- Det kreves betaling for tilleggsarbeid der dette kan dokumenteres med timeoversikt og konkrete tilleggsoppgaver. Tilleggsarbeidet beregnes ut fra timesprisen angitt i pkt. 3. Oppgaver som går utover kommunens ansvarsområde anses også som tilleggsoppgaver etter dette gebyrregulativ.

\*) Arealformål LNFR inngår ikke i utregning av arealet til planområdet (pbl § 12-5, pkt. 5)

## 6.7 Gebyrregulativ for eiendomsopplysninger

Tilbudte tjenester om uthenting av eiendomsopplysninger fra tjenestetorget AMBITA:

\*iht. enhver tid gjeldende satser (vedtak KS 06/10 – 17.02.10).

For priser på de ulike produktene viser vi også til produktliste på [www.infoland.no](http://www.infoland.no).

Dette gjelder især for meglerpakken hvor det er flere leverandører av opplysninger.

Gebyrer	2017	2018
<b>1</b> Eiendomsinformasjon	230,-	248,-
<b>2</b> Grunnkart	290,-	311,-
<b>3</b> Ledningskart	290,-	291,-
<b>4</b> Ortofoto-farge	290,-	291,-
<b>5</b> Målebrevskopi	230,-	248,-
<b>6</b> Naboliste	230,-	231,-
<b>7</b> Godkjente bygningstegninger	340,-	365,-
<b>8</b> Byggevedtak	230,-	231,-
<b>9</b> Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest	230,-	248,-
<b>10</b> Seksjonering	170,-	170,-
<b>11</b> Pipe eller ildsted – Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS	230,-	318,-
<b>12</b> Gjeldende arealplaner med bestemmelser	340,-	365,-
<b>13</b> Innsendte arealplaner	340,-	340,-
<b>14</b> Tilknytning vann og avløp	230,-	248,-
<b>15</b> Adkomst til eiendommen	230,-	248,-
<b>16</b> Kommunale avgifter og gebyrer	290,-	311,-
<b>17</b> Legalpant	230,-	231,-

## 6.8 Fellingsavgift

Avgift iht. «Forskrift om kommunale viltfond og fellingsavgift for elg og hjort».

Gebyrer	2017	2018
<b>1 ELG</b>		
<b>1a</b> Voksen	510,-	537,-
<b>1b</b> Kalv	300,-	316,-
<b>2 HJORT</b>		
<b>2a</b> Voksen	390,-	411,-
<b>2b</b> Kalv	236,-	249,-

## 6.9 Salg av hjorteviltkjøtt

Gebyret er eks. 15 % mva.

Gebyrer	2017	2018
Hjorteviltkjøtt pr. kg.	40,-	45,-

## 6.10 Gebyr etter matrikkeloven

Gebyrene er ikke merverdiavgift pliktige.

### 6.10.1 Oppretting av matrikkelenhet

#### 6.10.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrunn

Gebyrer	2017	2018
areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>	7 300,-	7 405,-
areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>	14 585,-	14 790,-
areal fra 2001 – økning pr. påbegynt da.	695,-	705,-

#### 6.10.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

Gebyrer	2017	2018
areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>	7 300,-	7 405,-
areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>	14 585,-	14 790,-
areal fra 2001 – økning pr. påbegynt da.	695,-	705,-

#### 6.10.1.3 Tillatelse til seksjonering, registrering av eierseksjoner

Gebyrer	2017	2018
Tillatelse til seksjonering, reg. av eierseksjoner	3 400,-	3 450,-
Tillatelse til seksjonering, reg. av eierseksjoner m/befaring	4 650,-	4 715,-

#### 6.10.1.4 Oppmåling av uteareal eierseksjon

Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon

Gebyrer	2017	2018
areal fra 0 – 50 m <sup>2</sup>	3 660,-	3 710,-
areal fra 51 – 250 m <sup>2</sup>	7 300,-	7 405,-
areal fra 251 – 2000 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.	14 585,-	14 790,-
areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning pr. påbegynt da.	695,-	705,-

#### 6.10.1.5 Oppretting av anleggseiendom

Gebyr for oppretting av grunneiendom

Gebyrer	2017	2018
volum fra 0 – 2000 m <sup>3</sup>	14 585,-	14 790,-
volum fra 2001 m <sup>3</sup> - økning pr. påbegynt 1000 m <sup>3</sup>	695,-	705,-

### **6.10.1.6 Registrering av jordsameie**

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.

### **6.10.1.7 Fradeling/oppmåling til landbruksformål**

Gebyr for fradeling/oppmåling faktureres etter medgått tid.

## **6.10.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning**

Viser til 1.1.1, 1.1.2, 1.1.4 og 1.1.5.

Gebyrer	2017	2018
I tillegg kan det påløpe et tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning	2 700,-	2 740,-

### **6.10.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretningen eller matrikulering**

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2

## **6.10.3 Grensejustering**

### **6.10.3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie**

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

Gebyrer	2017	2018
areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	3 660,-	3 710,-
areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>	7 300,-	7 405,-

### **6.10.3.2 Anleggseiendom**

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m<sup>3</sup>.

Gebyrer	2017	2018
areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	4 055,-	4 110,-
areal fra 251 – 1000 m <sup>2</sup>	7 285,-	7 390,-

## 6.10.4 Arealoverføring

### 6.10.4.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.

Gebyrer	2017	2018
areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	7 300,-	7 405,-
areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>	14 585,-	14 790,-
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på	695,-	705,-

### 6.10.4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

Gebyrer	2017	2018
Volum fra 0 – 250 m <sup>3</sup>	7 300,-	7 405,-
Volum fra 251 – 500 m <sup>3</sup>	14 585,-	14 790,-
Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> medfører en økning av gebyret på	695,-	705,-

## 6.10.5 Klarlegging av eksisterende grense;

### 6.10.5.1 Tidligere er koordinatbestemt ved oppmåling

Gebyrer	2017	2018
For inntil 2 punkter	2 435,-	2 470,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	695,-	705,-

### 6.10.5.2 Der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt, eller klarlegging av rettigheter

Gebyrer	2017	2018
For inntil 2 punkter	5 410,-	5 485,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	695,-	705,-

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.



### 6.10.6 Privat grenseavtale

Gebyrer	2017	2018
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	1 355,-	1 375,-
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	270,-	275,-

Billigste alternativ for rekvirent velges.

Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid. (minimum 3 timer)

### 6.10.7 Timepris

Gebyrer	2017	2018
Timepris for arbeider etter matrikkelloven	675,-	890,-

### 6.10.8 Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmakts haver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

Med urimelig gebyr menes her et meget stort avvik fra gjennomsnittlig omkostninger for den enkelte type sak. For eksempel vil ikke forretning over enkelttomter på et større tomtefelt komme inn under rimelighetsbegrepet.

### 6.10.9 Betalingsbetingelser

Gebyrene kan kreves inn forskuddsvis.

Gebyrene fastsettes etter det regulativ som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Tinglysingsutgifter kommer i tillegg.

Merverdiavgift beregnes ikke.

### 6.10.10 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

### **6.10.11 Utstedelse av matrikkelbrev**

<b>Gebyrer</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
Matrikkelbrev inntil 10 sider	175,-	175,-
Matrikkelbrev over 10 sider	350,-	350,-

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen

### **6.10.12 Indeksregulering**

Gebyrregulativet indeksreguleres hvert år etter Statens kartverks indekstall for kart og oppmålingsarbeider. Indekstall for juni måned året før det året regulativet skal gjelde for legges til grunn for indeksreguleringen. Alle satser avrundes til nærmeste 5 kr.

Indeksregulering i 2017 er 2,96 %, og i 2018 er den 1,41 %.