

## KOMMUNALE EIENDOMSGEBYRER 2015

Vedtatt av kommunestyret 11.12.2014

Kommunestyret fastsetter hvert år gebyrene for vann-, avløp- og renovasjonstjenestene. Gebyrene skal ikke overstige de kostnadene kommunen har for disse tjenestene til drift og vedlikehold, administrasjon, renter og avdrag på lån.

### VANN- OG AVLØPSGEBYRER

Som abonnent regnes eier/fester av eiendom med eget gnr./bnr./ feste nummer eller seksjonsnummer og som er tilknyttet offentlig vann og/eller avløp.

### ÅRSGEBYRER

Årsgebyret består av følgende:

- Abonnementsgebyr som er likt for alle

- Forbruksgebyr som betales etter mengde vann/avløp forbrukt eller stipulert.

### GEBYRER 2015

	eks.mva	inkl.mva
Abonnementsgebyr vann pr. abonnement	<b>600,00</b>	<b>750,00</b>
Forbruksgebyr vann pr. m <sup>3</sup> målt eller stipulert	<b>13,16</b>	<b>16,45</b>
Abonnementsgebyr avløp pr. abonnement	<b>935,00</b>	<b>1 168,75</b>
Forbruksgebyr avløp pr. m <sup>3</sup> målt eller stipulert	<b>17,16</b>	<b>21,45</b>
Målerleie	<b>176,00</b>	<b>220,00</b>

Bolig- og fritidseiendommer som ikke har vannmåler betaler forbruksgebyr etter stipulert forbruk basert på bebyggelsens størrelse og etter følgende regler

#### Boliger (BA-beregnet areal)

0- 100	m <sup>2</sup>	<b>100</b>	m <sup>3</sup>
101- 160	m <sup>2</sup>	<b>200</b>	m <sup>3</sup>
161- 220	m <sup>2</sup>	<b>300</b>	m <sup>3</sup>
221- ----	m <sup>2</sup>	<b>400</b>	m <sup>3</sup>

#### Næringsvirksomhet (BRA-brutto areal)

0- 500	m <sup>2</sup>	<b>100</b>	m <sup>3</sup>
501- 1500	m <sup>2</sup>	<b>200</b>	m <sup>3</sup>
1501- 3000	m <sup>2</sup>	<b>300</b>	m <sup>3</sup>
3001- -----	m <sup>2</sup>	<b>400</b>	m <sup>3</sup>

**Driftsbygninger i landbruket**, pr. registrert enhet  
Betales etter stipulert forbruk m<sup>3</sup> pr. dyr

	m <sup>3</sup>	eks.mva	inkl.mva
Storfe	8	<b>105,28</b>	<b>131,60</b>
Ungdyr	5	<b>65,80</b>	<b>82,25</b>
Smådyr	1	<b>13,16</b>	<b>16,45</b>
Minimumssats	100	<b>1 316,00</b>	<b>1 645,00</b>

### ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING

Det er samme avgift for vann og avløp

#### Boliger ( BA-beregnet areal)

		eks.mva	inkl.mva
0- 100	m <sup>2</sup>	<b>5 037,-</b>	<b>6 296,25</b>
101- 160	m <sup>2</sup>	<b>9 729,-</b>	<b>12 161,25</b>
161- 220	m <sup>2</sup>	<b>12 091,-</b>	<b>15 113,75</b>
221- 280	m <sup>2</sup>	<b>18 148,-</b>	<b>22 685,00</b>

Tillegg for påbegynt

60m <sup>2</sup> utover 280 m <sup>2</sup>	<b>1 360,-</b>	<b>1 700,-</b>
--	----------------	----------------

For utvidelse av eksisterende boligbebyggelse skal det betales 50% av minimumsavgiften for hver påbegynte 60m<sup>2</sup> BA utover de første 60m<sup>2</sup> BA

#### Næringsvirksomhet ( BRA- brutto areal)

		eks.mva	inkl.mva
0- 250	m <sup>2</sup>	<b>6 932,-</b>	<b>8 665,-</b>
251- 500	m <sup>2</sup>	<b>13 800,-</b>	<b>17 250,-</b>
501- 1500	m <sup>2</sup>	<b>20 702,-</b>	<b>25 877,50</b>
1501- 3000	m <sup>2</sup>	<b>27 601,-</b>	<b>34 501,25</b>
3001	----- m <sup>2</sup>	<b>34 501,-</b>	<b>43 126,25</b>

For utvidelse av eksisterende bebyggelse for næringsvirksomhet skal det svares tilknytningsavgift for vann og avløp etter samme satser og gruppering som for nybygg næringsvirksomhet.

Det skal ikke svares tilknytningsavgift for utvidelse av næringsvirksomhet på 60m<sup>2</sup> BRA eller mindre

## ÅRSGEBYRER SLAMRENOVASJON

	<b>eks.mva</b>	<b>inkl.mva</b>
Slamavskiller, 0 – 4 m <sup>3</sup>	<b>1 451,20</b>	<b>1 814,00</b>
Slamavskiller over 4 m <sup>3</sup> , pr. m <sup>3</sup>	<b>363,20</b>	<b>454,00</b>
Tillegg for bortkjøring av vannfase, slamavskillere 0-4m <sup>3</sup>	<b>555,60</b>	<b>694,50</b>
Tillegg for bortkjøring av vannfase, slamavskillere over 4m <sup>3</sup> , pr m <sup>3</sup>	<b>145,60</b>	<b>182,00</b>
Tette tanker, 0-4 m <sup>3</sup>	<b>2 032,00</b>	<b>2 540,00</b>
Tette tanker, over m <sup>3</sup> , pr. m <sup>3</sup>	<b>508,00</b>	<b>635,00</b>
Ekstratømming på hverdager, 0-4m <sup>3</sup>	<b>2 527,20</b>	<b>3 159,00</b>
Ekstratømming hverdager, over 4m <sup>3</sup> (pr. m <sup>3</sup> )	<b>702,80</b>	<b>878,50</b>
Ekstratømming på kveld/søn/helligdager, 0-4m <sup>3</sup>	<b>3 459,60</b>	<b>4 324,50</b>
Ekstratømming på kvels/søn/helligdager, over 4m <sup>3</sup> , pr. m <sup>3</sup>	<b>948,00</b>	<b>1 185,00</b>
Tilleggstjenester som spyling og tining faktureres direkte fra utførende firma.		

### Septikrenovatør er:

Harry Grøndalen AS  
tlf. 62 46 09 68 / 90 76 03 38

Ved tømming av slamavskillere blir tørrstoffet avvannet og kjørt bort, mens vannet blir fylt tilbake i slamavskilleren. I slamavskillere hvor infiltrasjonssystemet ikke fungerer tilfredsstillende, blir både vannet (såkalt vannfase) og faststoffet kjørt bort.

Gebyrene er inndelt etter levert mengde og tømmehyppighet. De som har slamavskillere som er fulle, slik at både vann (vannfase) og faststoff må kjøres bort, må derfor betale mer enn de som bare leverer faststoff.

Slamavskillere som går fulle (blir belastet for vannfase), fungerer ikke som forutsatt og må utbedres.

Ved utbedring/bygging av anlegg må det før tiltaket skal gjennomføres søkes om utslippstillatelse.

Søknadsskjema fås ved henvendelse til kommunens servicekontor, tlf 62 46 46 00

## GEBYRER FOR FEIING OG TILSYN

Fra 01.07.05 ble Stor-Elvdal kommune en del av Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS, Elverum

Alle henvendelser om feiing og gebyrberegning skal derfor skje til:

Midt-Hedmark brann- og redningsvesen IKS  
Kirkevegen 75  
2409 Elverum

**Tlf . 62 43 32 30**

For flere opplysninger kan dere gå inn på

[www.mhbr.no](http://www.mhbr.no)

## RENOVASJONGEBYRER

<b>Type abonnement</b>	<b>eks.mva</b>	<b>inkl.mva</b>
Bolighus - Standard abonnement	<b>1 917,00</b>	<b>2 396,25</b>
Bolighus – miniabonnement	<b>1 511,00</b>	<b>1 888,75</b>

### Fritidsabonnement

Hytte - Container i hytteområde	<b>825,00</b>	<b>1 031,25</b>
Hytte – Container ved riksvei	<b>613,00</b>	<b>766,25</b>

### Bolighus

Standardabonnement pr. år:

30 sekker for restavfall (2 ruller), 10 sekker for papir og 10 plastsekker (1 rull)

Miniabonnement pr. år:

15 sekker (1 rull) for restavfall, 10 sekker for papir og 10 plastsekker (1 rull)

Sekkene skal plasseres maks. 10 m fra vei for renovasjonsbil i rute.

### Tilleggstjeneste

Sekkene kan hentes ved plassering mellom 10 m og 20 m fra vei for renovasjonsbil i rute mot et årlig tillegg. Dette tillegget fastsettes av FIAS.

Miniabonnement og henting av sekker lenger fra vei enn 10 m må bestilles spesielt.

### Fritidshus/setrer

Levering til spesielle hyttecontaine  
Levering til gjennvinningsstasjonen

### **Ekstra sekker – Husholdning:**

Ekstra sekker for restavfall kan kjøpes ved Servicekontoret og gjenvinningsstasjonen. For ekstrasekker gjelder prisene fra FIAS, for 2015 er dette **kr 40,- inkl mva.** Ekstra papirsekker og plastsekker for plast er gratis.

Sekkene som inngår i abonnementet blir kjørt ut en gang i året, i løpet av månedsskiftet mai/juni. **Dette er sekker som skal vare fra 01.07 dette året til 30.06 året etter.**

**Ved flytting skal søppelsekkene ligge igjen i boligen. Abonnementet følger eiendom og ikke person.**

Renovasjonsordningen innebærer kun levering i merkede FIAS-sekker. Restavfall/matavfall hentes hver 14. dag og papir/plast en gang hver måned. Plastinnsamling på samme rute som papir. Miniabonnement innebærer levering av restavfall kun 15 ganger i året og papir/plast en gang hver måned.

For mer informasjon, se [www.fias.no](http://www.fias.no) på Internett. Næringsabonnenter forholder seg direkte til FIAS. For næringskunder er det kun plast og glass som kan leveres gratis.

### **I 2015 er Koppang gjenvinningsstasjon på Sundfloen åpen:**

Onsdager **kl 12.00-19.00 (stengt 1/4)**  
Onsdag 30/12 **kl 11.00-14.00**  
Lørdagene 25/4, 16/5, 13/6, 11/7, 8/8, 3/10  
**kl 11.00-14.00**

**Tlf 62 46 32 08**

Vi viser ellers til informasjon på tømmeplaner utsendt fra FIAS.

### **BETALINGSTERMINER**

Gebyrene betales over 4 terminer pr. år. Eiere av fritidseiendommer betaler en termin i året for renovasjon (termin 3), septik i 4 terminer. Avregning for vannmåler og á konto 1 termin blir sendt ut i løpet av februar.

Avlesning av vannmåler er 31.12.hvert år. Måleravlesningskort blir sendt ut medio desember.

### **EIERSKIFTE**

**Betalte og skyldige gebyrer gjøres opp direkte som mellomværende mellom gammel og ny eier.** Skyldige gebyrer er en heftelse ved eiendommen som den nye eier blir ansvarlig for, det vises til pantelovens § 6-1.

Har du spørsmål i forbindelse med gebyrene, kontakt Servicekontoret tlf. 62 46 46 00 eller teknisk kontor tlf. 47 45 86 57

Dere kan også finne mer informasjon på: [www.stor-elvdal.kommune.no](http://www.stor-elvdal.kommune.no)

### **LEIE AV MANNSKAP**

For arbeid som blir utført av ansatte på teknisk faktureres det med:

Utleie av mannskap  
**kr 470,- pr. time inkl. mva**

Utleie av traktor/bil m/mannskap  
**kr 865,- pr. time inkl. mva**

**Ved akutte feil på kommunale vei-, vann- og avløpsanlegg utenom kontortid meldes dette til teknisk vakt, tlf 91 64 47 28**

Teknisk kontor , januar 2015