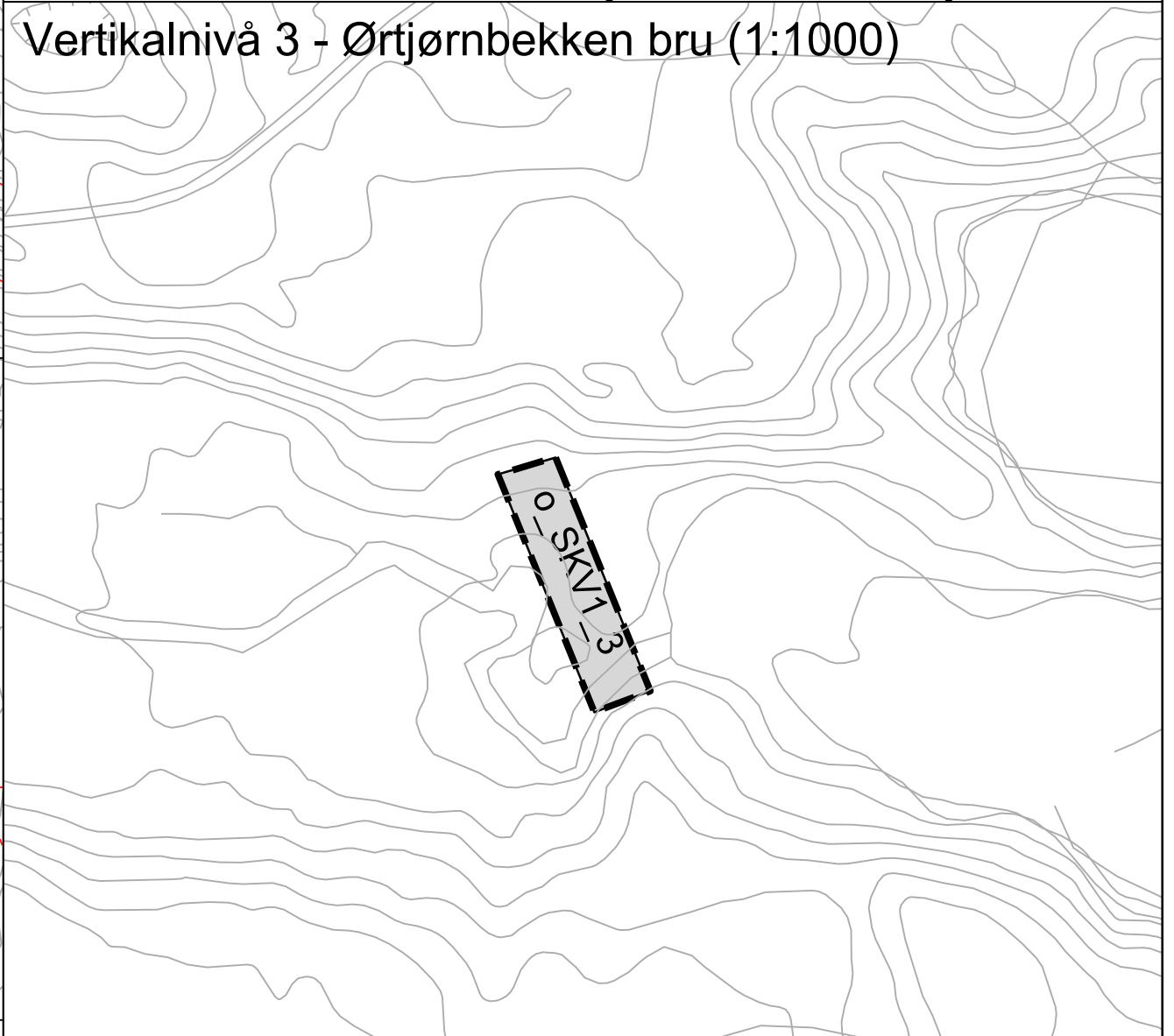
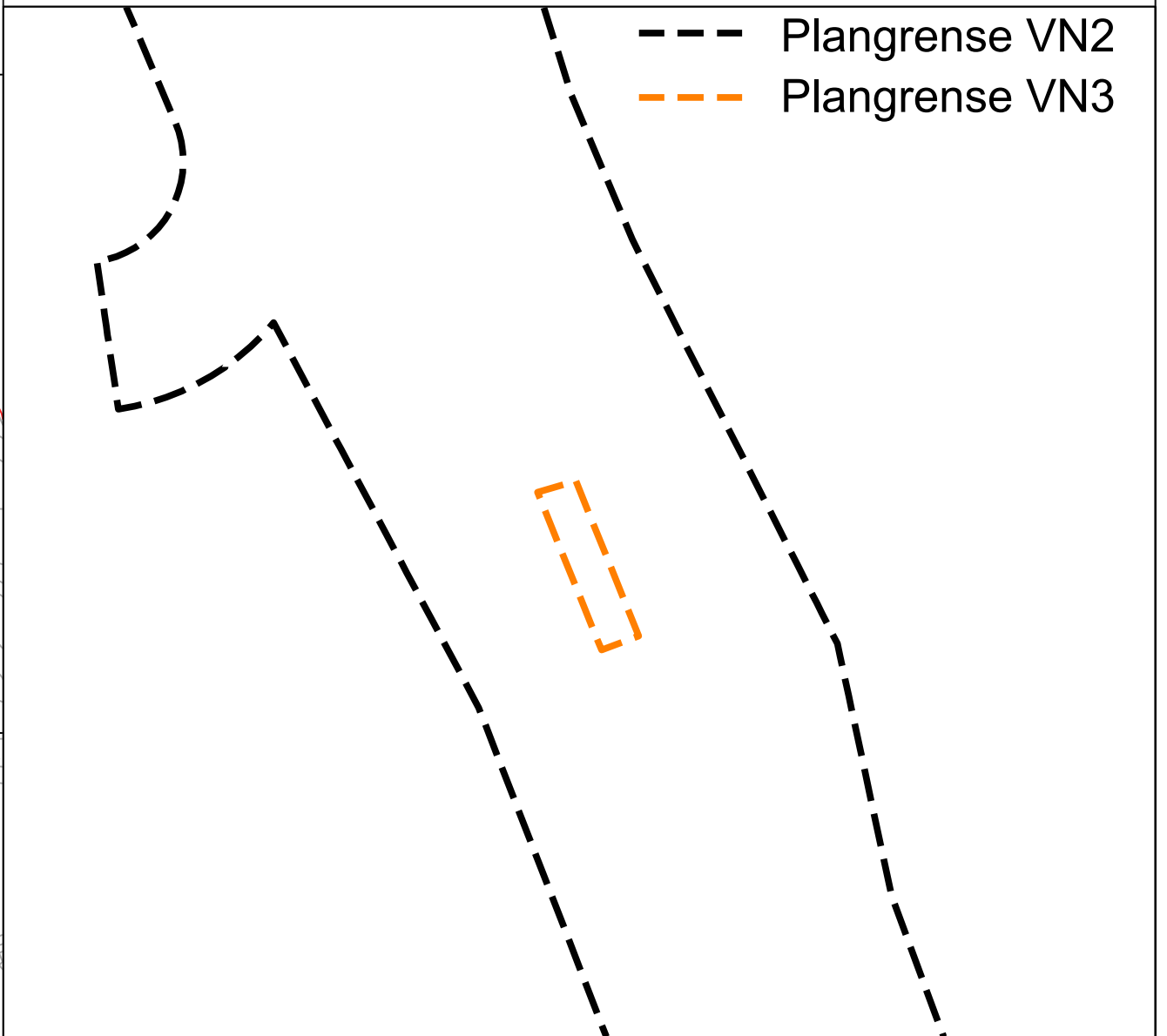
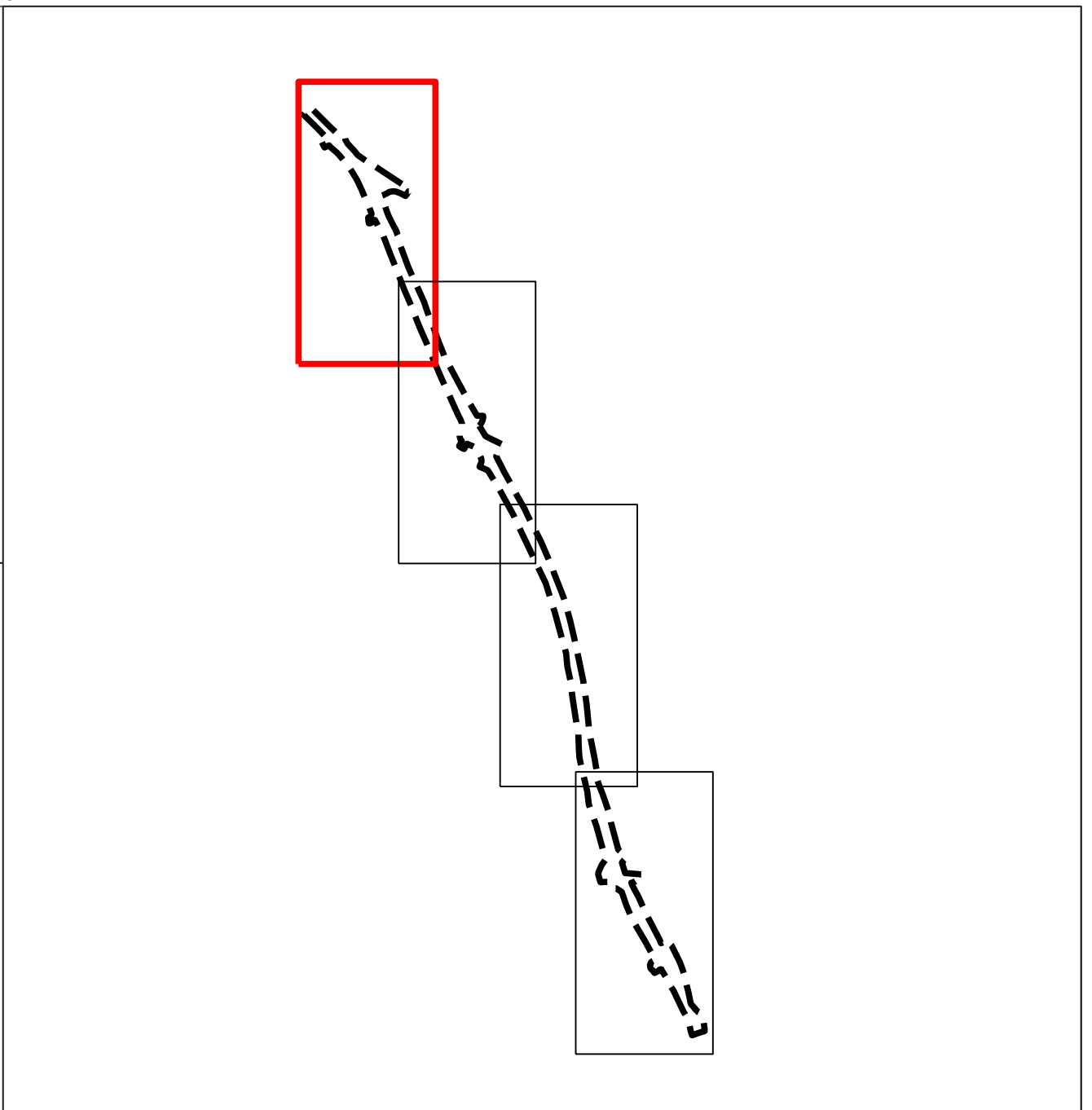
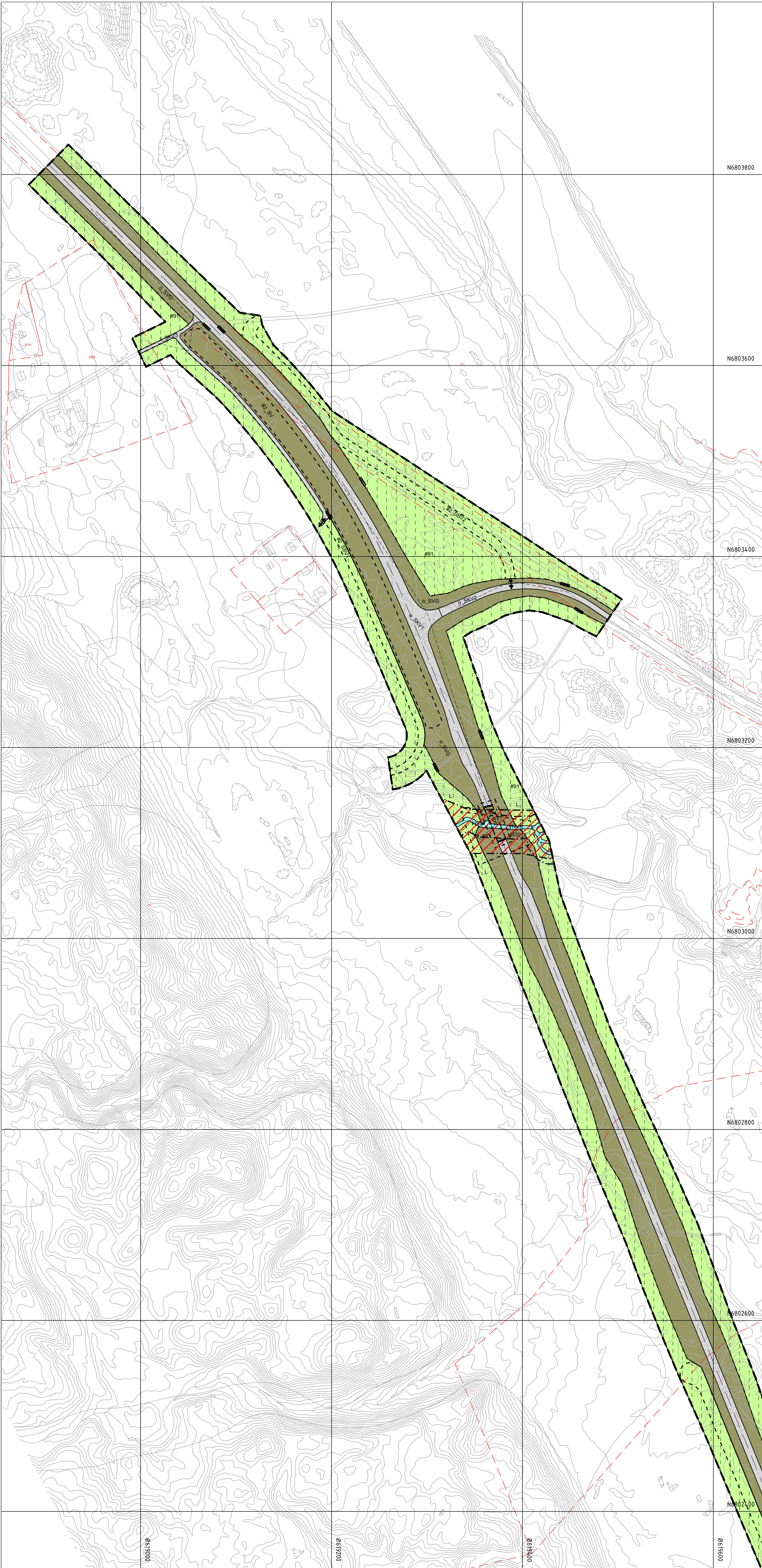




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008
§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
SKV Kjøreveg
SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
L

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
VNV Naturområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynssoner
H320 Flomfare
H550 Hensyn landskap

§12-7 - Bestemmelseområder
#2 BK Bru/kulvert
#2 BO Sone for bekkeomlegging
#2 DV Driftsveg
#2 SBV Skogsbilveg
#2 SV Steyvoll
#12_IDnr Kulturminner
Midlertidig bygge- og anleggsområde
#91

Linjesymbol
Plangrense
Formålgrense
Bestemmelsegrense
Midlertidig bygge- og anleggsområde
Grense for faresone
Grense for angitt hensynssone
Bebyggelse som forutsettes fjernet
Regulert senterlinje
Frisiktlinje
Bru

Punktsymboler
Stenging av avkjørsel
Avkjørsel - både inn og utkjøring
Brukar

Kartopplysninger
Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 09.04.2024
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

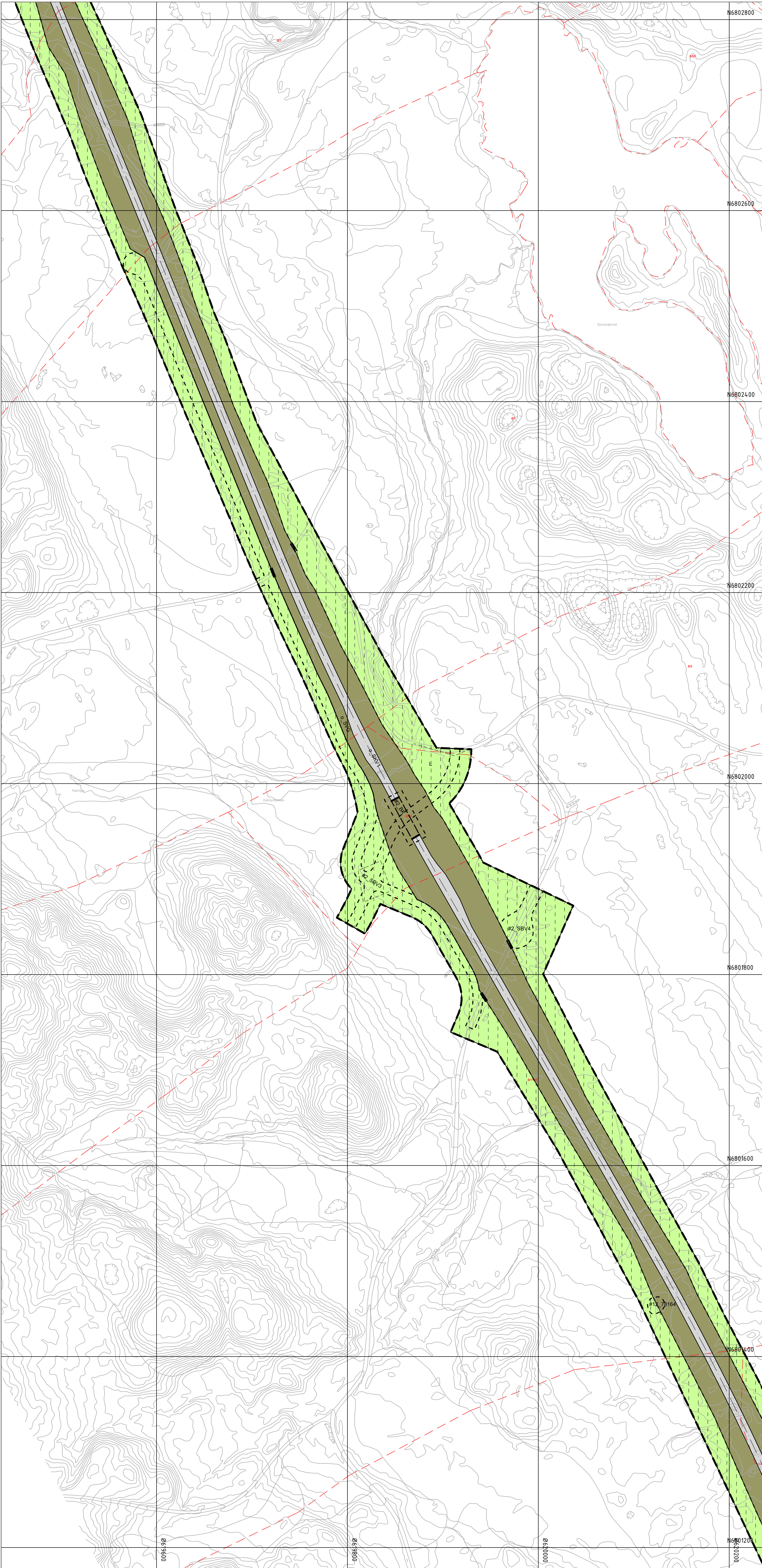
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:2000 (A1)
0 50.0 100m

Detaljregulering
Rv. 3 Fjell - Opphus nord

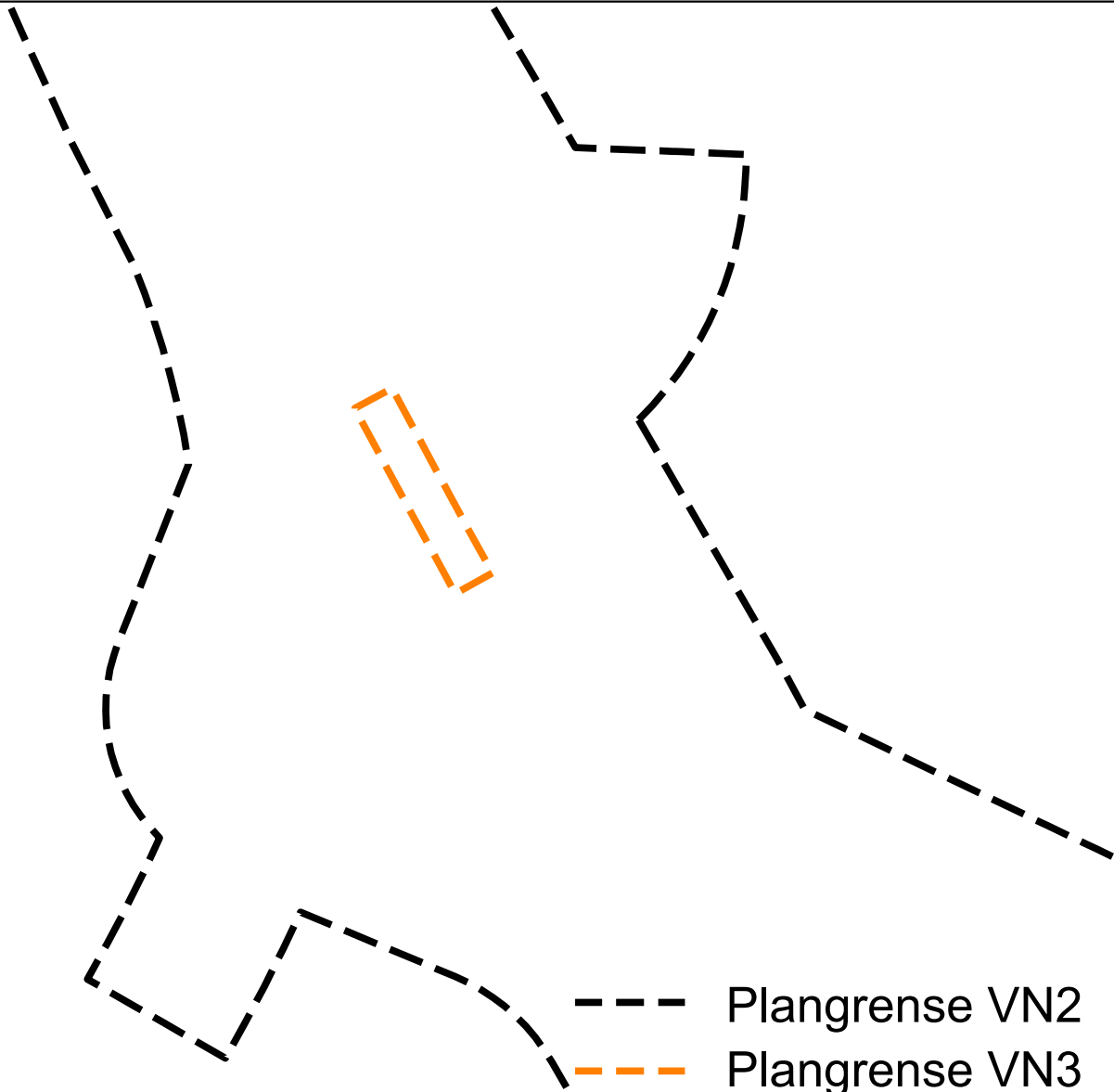
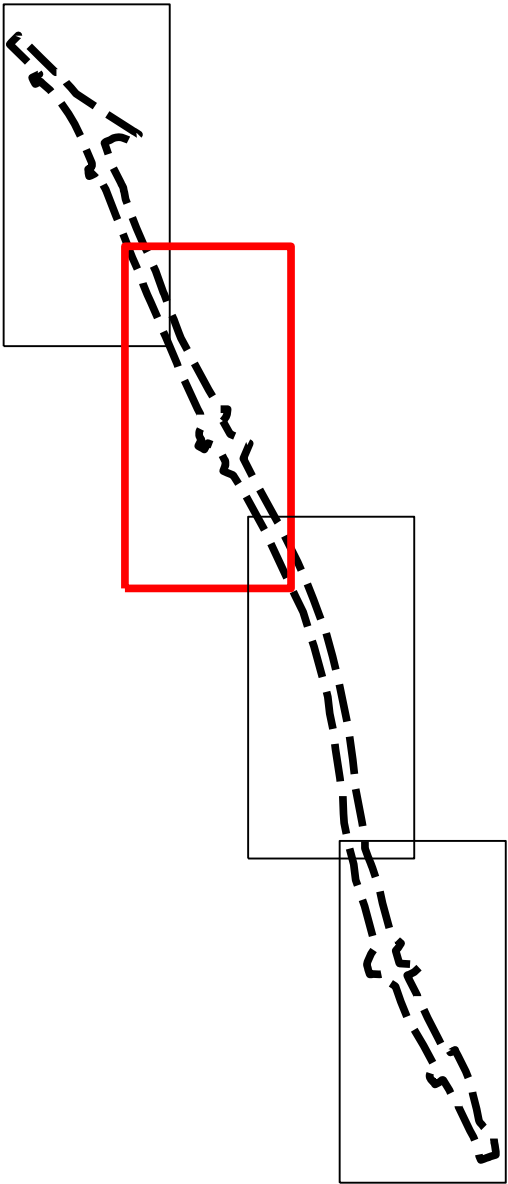
Stor-Elvdal kommune **Med tilhørende reguleringsbestemmelser**

Arealplan-ID: 3423_20150400
Forslagsstiller: Statens vegvesen

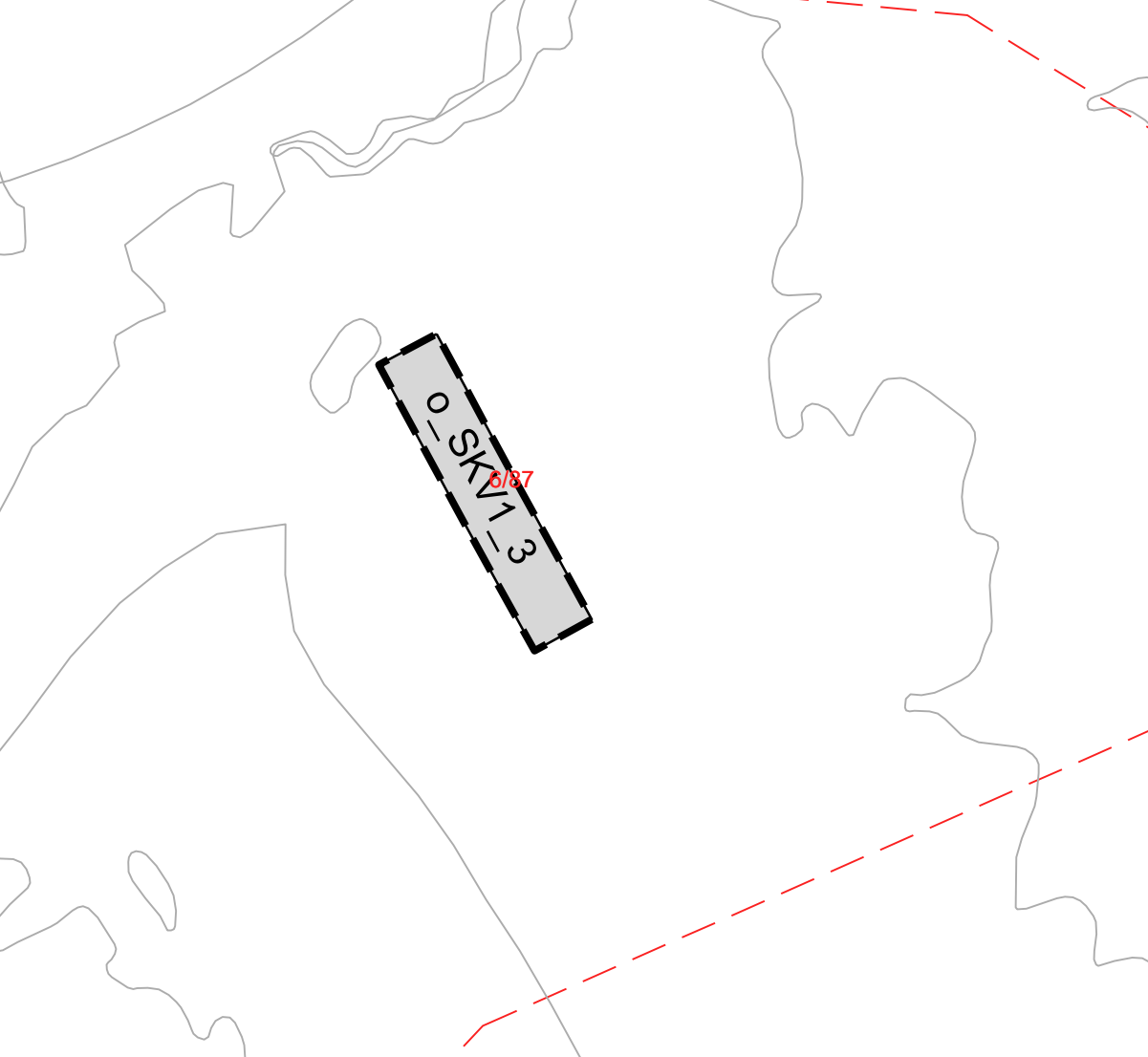
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
SAKS-NR	DATO	SIGN	
Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		
Kommunestyret sitt vedtak			17.09.25
Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			
PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT			
TEGNERN	DATO	SIGN	
19.06.25			
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			
Bekr/Date	PLANSJEF/NAVN	Pungel	



Oversiktskart kartblad



Vertikalnivå 3 - Kalmyrbekken bru (1:1000)



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SKV Kjøreveg

SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

L

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

VNV Naturområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynssoner

H320 Flomfare

H550 Hensyn landskap

§12-7 - Bestemmelseområder

- #2 BK Bru/kulvert
- #2 BO Sone for bekkeomlegging
- #2 DV Driftsveg
- #2 SBV Skogsbilveg
- #2 SV Steyvoll
- #12_IDnr Kulturminner
- #12_IDnr Midlertidig bygge- og anleggsområde
- #91

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrænse
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrænse
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktilinje
- Bru

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Brukar

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
Dato for basiskart: 09.04.2024
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:2000 (A1)



Detaljregulering
Rv. 3 Fjell - Opphus nord

Stor-Elvdal kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 20.01.2025 til 03.03.2025			
1. gangs behandling			
Kinnkjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLANKONSULENT

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Arealplan-ID:

3423_20150400

Forslagsstiller:

Statens vegvesen

SAKS-NR

DATO

SIGN

Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX
Dato	XXX	Revisjon	XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			</

