



Bane NOR SF
Postboks 4350
2308 HAMAR

Saksbehandler, innvalgstelefon

Ana-Maria Peris Tamayo, *areal og klima*,
tlf 61 26 62 19

Uttalelse - høring - reguleringsplan - Stor-Elvdal 4/83 med flere - detaljregulering - planovergangstiltak Strand-Opphus - 20240300

Vi viser til oversendelse fra Multiconsult datert 17.12.2025 med høring av detaljreguleringsplan for sanering og sikring av planoverganger i Stor-Elvdal kommune. Vi viser samtidig til våre innspill ved oppstart av planarbeidet i brev datert 17.02.2025.

Bakgrunn

Formålet med planen er å etablere alternativ adkomst for tyngre og høyere kjøretøy som ikke kan benytte eksisterende bru eller kulvert når det saneres usikrede planoverganger på Rørosbanen ved Strand-Opphus.

Multiconsult har på vegne av Bane NOR utarbeidet forslag til reguleringsplan for å sanere 10 planoverganger, inkludert oppgradering av privat veg og etablering av en ny kulvert på strekningen mellom Strand og Opphus i Stor-Elvdal kommune.

Planområdet er uregulert. Det finnes heller ingen gjeldende eller pågående reguleringsplaner i umiddelbar nærhet.

Arealtypene i området består hovedsakelig av grå areal (veg og annen sterkt endret mark) og skog, samt noe dyrka mark, myr og ferskvannssystemer.

Det er vurdert at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning.

Statsforvalterens vurdering

Våre vurderinger er gitt tematisk under.

Jordvern

Statsforvalteren vurderer at det er gjort gode tilpasninger for å i størst mulig grad ivareta dyrka mark, og har ingen ytterligere merknader til dette.

E-postadresse:

sfinpost@statsforvalteren.no

Sikker melding:

www.statsforvalteren.no/melding

Postadresse:

Postboks 987

2604 Lillehammer

Besøksadresse:

Gudbrandsdalsvegen 186,

Lillehammer

Parkgata 36, Hamar

Telefon: 61 26 60 00

www.statsforvalteren.no/in

Org.nr. 974 761 645



Dersom maskinene som skal brukes på den dyrka jorda har vært brukt på arealer med mulig forekomst av floghavre eller til produkter som kan inneholde floghavre, må disse være grundig rengjort før det påbegynnes arbeid. Dette for å unngå eventuell smitte av uønsket organisk materiale. Statsforvalteren viser til Forskrift om floghavre § 9, samt til aktsomhetsplikten i § 18 i forskrift om fremmede organismer.

Naturmangfold

Ut fra vedlagte kart ser det ut til at tiltaket vil berøre skogbevokst område. Statsforvalteren minner om naturmangfoldloven § 12. Det kommer frem i denne bestemmelsen, samt i kommentarene, at det er et krav om at det skal anvendes miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder for å begrense skader på naturmangfoldet. I dette ligger det blant annet at det skal anvendes maskiner som er mest mulig skånsomme mot naturmangfoldet.

Planområdet er omkranset av mye skogarealer, og at det er viktig at en i forbindelse med anleggsperioden, legger støyende aktivitet utenfor den mest sensitive perioden for fugle- og dyrelivet, da utenom perioden april – juli.

Det er gjennomført kartlegging av naturtyper innenfor planområdet, med funn av kun en naturtypelokalitet, høgstaudegranskog, av svært redusert kvalitet. Naturtypen er lokalisert i traseen for etablering av ny kulvert og veg, og dette tiltaket vil ødelegge hele forekomsten av naturtypen. Prinsipielt mener vi det er uheldig at tiltaket ødelegger en verdifull naturtype, og det burde vært gjort en alternativvurdering for plassering av vegen. Samtidig ser vi at naturtypen har svært redusert kvalitet (bl.a. pga. tilplanting i store deler av naturtypen) og at en forringelse har mindre betydning her, enn i lokaliteter av bedre kvalitet. Ut fra en helhetsvurdering mener vi forringelsen er akseptabel i dette tilfellet.

Vi minner om at tiltaket skal vurderes etter naturmangfoldlovens §§ 8-12, og det skal fremgå hvordan de ulike paragrafene er vurdert. Dette bør gjøres for slutt behandling av planen.

Vassdrag

Planen berører tre mindre sidevassdrag til Glomma (Kvernbekken, Siljubekken/bekk 2 og en navnløs bekk/bekk 3), samt en sidearm til Glomma og tjernet ved Opphus. Vassdragene blir berørt både i form av nye kulverter og fjerning av kantvegetasjon, og i anleggsfasen der det kan forekomme avrenning og partikkelspredning.

Det er utarbeidet et kartleggingsnotat på vannmiljø, der det gjøres rede for status, undersøkelser og avbøtende tiltak. Statsforvalteren mener notatet er godt, og at det foreslås fornuftige avbøtende tiltak for å redusere negativ påvirkning i anleggsfasen og driftsfasen. Vi kan derimot ikke se at noe av dette er inkludert i bestemmelsene. Behandling etter forskrift om fysiske tiltak i vassdrag og vannressursloven § 11 i etterkant av vedtatt plan kan sikre hensynet til vassdragsmiljø og at det gjennomføres avbøtende tiltak. Reguleringsplanen bør likevel også inkludere dette, både for å sikre vassdragsverdier og øke forutsigbarheten til prosjektet.

Kvernbekken: For å hensynta at bekken er fiskeførende, bør gjennomføringstidspunkt, naturlig bunnsstrat og fiskevandring sikres i bestemmelsene. Det bør også vurderes om arealformålet bruk og vern av sjø og vassdrag skal benyttes på bekken, for å synliggjøre bekkeløpet og for å kunne gi avbøtende bestemmelser.



Siljubekken/bekk 2 og navnløs bekk/bekk 3: Det ble ikke fanget fisk under el-fiske i disse bekkene, og de ble for øvrig vurdert som mindre egnet for fisk. Dagens kryssing med veg og bane utgjør et vandringshinder, og Siljubekken er dessuten lukket under dyrka mark ned mot Glomma. Å opprettholde eller gjenopprette konnektiviteten i vassdrag er generelt et viktig prinsipp. Det bør derfor tas en vurdering av om dette skal forbedres nå som man uansett skal inn med nye kulverter, eller om dette blir uforholdsmessig kostnadskrevende gitt bekkenes status og potensial.

Kantvegetasjon: Utbedring av veg og forlengelse av kulverter vil nødvendigvis medføre fjerning av noe kantvegetasjon. Omfanget blir trolig størst ved tjernet, der vegen går tett på. Bestemmelse 3.1 omhandler revegetering i hele planområdet, men ivaretagelse og reetablering av kantvegetasjon langs vassdrag er ikke spesifisert. For å være i tråd med vannressursloven § 11 burde planen hatt en bestemmelse som sikrer kantvegetasjon innenfor hele området, både der det skal gjøres tiltak og ikke.

Avbøtende tiltak: Planen sikrer ikke at det skal gjennomføres avbøtende tiltak for å ivareta vassdragsmiljø. Vi tenker spesielt på gjennomføringstidspunkt, tiltak for å redusere tilslamming nedstrøms, istandsetting av bekkeløp og utforming av eventuell sikring ved inn- og utløp kulvert. Dette er noe som bør spesifiseres i en søknad etter forskrift om fysiske tiltak i vassdrag.

Barn og unge, og folkehelse

Det er positivt med hensyn til barn og unge at tiltaket innebærer å sikre og sanere utrygge planoverganger, samt oppgradering av eksisterende veg. Dette gir økt trafiksikkerhet og trygghet. Men, når planen fjerner eksisterende kryssingsmuligheter, må nye løsninger sikre likeverdig tilgang for alle, og vi minner om at universell utforming er et grunnleggende rettighets- og likestillingshensyn.

Samfunnssikkerhet og beredskap

Det er utarbeidet risiko- og sårbarhetsanalyse for detaljreguleringsplanen. Analysen følger metoden som er beskrevet i veileder *Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging* fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap.

På bakgrunn av gjennomgang av sjekklister er det i kap. 4 i analysen identifisert tre uønskede hendelser som er nærmere vurdert med hensyn til risiko- og sårbarhet ved bruk av analyseskjema i kap. 5. Dette omfatter flom i vassdrag, overvann og ulykke mellom tog og bil/person. Det opplyses i analysen at risikoreduserende tiltak er beskrevet og innarbeidet i plankartet og planbestemmelsene. Når det gjelder flom og overvann er det blant annet beskrivelser av grøfter og kulverter, for hendelse ulykke mellom tog og bil/person vises det til at gjennomføring av planen sikkerheten betydelig gjennom å sikre kryssing av jernbanen.

Multiconsult har utarbeidet rapporten *Flomvurdering reguleringsplan PLO 40 Opphus*. Av denne går det fram at deler av planområdet er utsatt for 200-årsflom. På bakgrunn av dette skulle markering av hensynssoner for flomfare vært beskrevet som risikoreduserende tiltak i analysen. Vi anbefaler at dette blir innarbeidet i analysen til sluttbehandlingen av planen.

Bestemmelser til hensynssonen for flomfare og høyspenningsanlegg er tatt inn i planbestemmelsene. Hensynssonen er markert i plankartet, men er markert med svart i stedet for rød farge slik det for øvrig framgår av tegnforklaringen. Vi ber om at dette blir rettet til sluttbehandlingen av planen.



Plankart

Statsforvalteren har ikke utover det overstående foretatt noen juridisk gjennomgang av planbestemmelser og plankart. Vi forutsetter at plankart er utformet i samsvar med kart- og planforskriften § 9.

Med hilsen

Øyvind Gotehus (e.f.)
avdelingsdirektør

Ana-Maria Peris Tamayo
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Andre saksbehandlere: Mari Olsen, *vannforvaltning og forurensning*, tlf. 61 26 60 60
Linnea Karoline Vereide, *naturmangfold og verneområder*, tlf. 61 26 60 80
Hanne Kjøsnes, *helse og omsorg*, tlf. 62 55 11 46
Kjell Erik Kristiansen, *samfunnssikkerhet og beredskap*, tlf. 62 55 11 07

Kopi til:

Stor-Elvdal kommune	Storgata 120	2480	KOPPANG
Innlandet fylkeskommune	Pb. 4404	2325	HAMAR
Mattilsynet	Postboks 383	2381	BRUMUNDDAL
Statens vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Norges vassdrags- og energidirektorat	Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
MULTICONSULT NORGE AS	Postboks 265 Skøyen	0213	OSLO

MULTICONSULT NORGE AS
Postboks 265 Skøyen
0213 OSLO

Dato: 26.01.2026
Saksref: 202501407-5
Deres ref.: 2024/1013
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Ole Magne Espås
Telefon:
Mobil: +4746796942
E-post: Ole.Magne.Espas@banenor.no

Stor-Elvdal kommune - Offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan - Planovergangstiltak - Strand - Opphus - Bane NORs uttalelse

Vi viser til Multiconsults brev av 16.12.2025.

Bane NOR er forslagsstiller. Vi har ingen merknader.

Med vennlig hilsen

Åsne Fyhri
ass sjef Planforvaltning
Drift og vedlikehold

Ole Magne Espås
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:
STOR-ELVDAL KOMMUNE
MULTICONSULT NORGE AS

MULTICONSULT NORGE AS
Postboks 6230 Torgarden
7486 TRONDHEIM

Deres ref: d244203bb9a9
Vår ref: 2025/17579
Dato: 19.01.2026

Mattilsynets uttalelse til høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for planovergangstiltak Strand - Opphus

Vi viser til høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for planovergangstiltak Strand - Opphus

Detaljreguleringen legger til rette for å sanere 10 planoverganger, inkludert oppgradering av privat vei og etablering av en ny kulvert på strekningen mellom Strand og Opphus.

Mattilsynets rolle

Vi er en statlig sektormyndighet for områdene planter, helse og velferd hos fisk og dyr, mat og drikkevann. Som høringsinstans skal vi bidra til å ivareta nasjonale og regionale interesser innenfor våre forvaltningsområder.

Mattilsynets uttalelse

Vi svarte på varsel i saken i brev datert 07.02.2025. Ved gjennomgang av planforslaget med vedlegg ser vi at de tema vi påpekte i svar til varselet, er ivaretatt i detaljreguleringen. Vi har ingen ytterligere kommentar til høringen.

Med hilsen
Mattilsynet, tilsynet

Helge Heimstad
spesialinspektør

Jorunn Aasgaard Grini
avdelingsleder

Dokumentet er godkjent elektronisk / This document has been electronically approved

Kopi til:

STATSFORVALTEREN I INNLANDET

Samfunnsutvikling - Kommunal veiledning plan

MULTICONSULT NORGE AS
Postboks 265 Skøyen

0213 OSLO

Deres ref:

Vår ref:
2025/5342-8
Gunhild Tørhaugen, plan
Anne Engesveen, arkeologi
Ida Haraldstad, vann og vassdrag

Dato:
22.02.2026

Tilbakemelding - Offentlig ettersyn av reguleringsplan - PLANOVERGANGSTILTAK STRAND-OPPHUS - Stor-Elvdal kommune

Vi viser til oversendelse fra Bane NOR datert 17.12.2025. Saken omhandler varsel om oppstart av reguleringsarbeid for planovergangstiltak Strand-Opphus i Stor-Elvdal kommune.

Bakgrunn

Hensikten med planarbeidet er å forbedre sikkerheten og fremkommeligheten på jernbanen ved å stenge 10 usikrede planoverganger ved Opphus på Rørosbanen. I tillegg skal det etableres ny veistrekning, oppruste eksisterende vei, og etablere kulvert.

Fylkeskommunens rolle

Vår uttalelse er begrunnet ut fra vårt veiledningsansvar (pbl. § 3-2) og vår samfunnsutviklerrolle med ansvar for å bidra til en helhetlig og ønsket utvikling gjennom planlegging i Innlandet fylke, samtidig skal vi ivareta vårt faglige myndighetsansvar på utvalgte områder. Dette omfatter både nasjonale og regionale mål og hensyn på fagområder som; kulturarv, samferdsel, trafikksikkerhet, kollektiv, gåing og sykling, samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (SBATP), stedsutvikling, friluftsliv, barn og unges interesser, vilt, villrein, vannmiljø, ferskvannsfisk og universell utforming. Fylkeskommunen har et særskilt ansvar som vegeier og forvalter av fylkesvegene i Innlandet, samtidig som vi også skal forvalte eiendommer i kraft av å være grunneier.

Fylkeskommunens innspill

Planprosessen skal gjennomføres i henhold til overordnet lov- og planverk. Dette innebærer blant annet at regionale planer og strategier legges til grunn for arbeidet og blir innarbeidet i planforslaget, samt at bestemmelser i kommuneplanens arealdel videreføres der det er relevant. Viser til [gjeldende planer for Innlandet fylke](#).

Viser til vår uttalelse sendt til varsel om oppstart datert 24.02.2025.

Kulturarv

Planforslaget ivaretar i hovedsak våre innspill ved varsel om oppstart. Vi har ut fra dette ingen kulturmiljøfaglige merknader til planforslaget.

Samferdsel

Planforslaget ivaretar i hovedsak våre innspill ved varsel om oppstart. Vi har ut fra dette ingen samferdselsfaglige merknader til planforslaget.

Vann og vassdrag

Det forekommer tre bekker innenfor planområdet; Kvernbekken, Siljubekken og en navnløs bekk. De tre bekkene inngår i samme vannforekomst («Tilløpsvassdrag Glomma (Søkkunda - Hovda)», ID: 002-158-R) som er registrert med god økologisk tilstand i Vann-nett.

Planovergangstiltak vil medføre inngrep i alle tre bekkene, da det må etableres stikkrenner/kulverter ved kryssing av ny veg.

I planbeskrivelsen nevnes det at det ved etablering av stikkrenner/kulverter skal tas hensyn til fiskevandring. Det er også utarbeidet et vannmiljøkartleggingsnotat i forbindelse med arbeidet. Slik fylkeskommunen vurderer er kartleggingen godt gjennomført og det foreslås gode avbøtende tiltak for arbeidet som berører vann og vassdrag. Hovedhensyn vil ivaretas gjennom behandling etter forskrift om fysiske tiltak i vassdrag, men notatets avbøtende tiltak kan med fordel innarbeides i reguleringsbestemmelsene. Dette vil styrke hensynet til vassdragene innenfor planområdet.

Oppsummering

Fylkeskommunen har vurdert saken og viser til merknad under vann og vassdrag. Vi anmoder om at hensynet innarbeides i reguleringsbestemmelsene.

Med vennlig hilsen

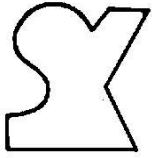
Kristin Ryen Reithaug
Seksjonssjef, plan

Gunhild Tørhaugen
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Kopi til:

STOR-ELVDAL KOMMUNE
STATSFORVALTEREN I INNLANDET
STATENS VEGVESEN LILLEHAMMER KONTORSTED



K.F. Stor-Elvdal kommuneskoger

STOR-ELVDAL KOMMUNE

2480 Koppang

Multiconsult v/Mona Presthus

Postboks 6230 Torgarden
7486 TRONDHEIM

Vår ref. 2026/2-413/2026

Deres ref.

Arkiv. L12

Saksbehandler Tallak Dieset

Direkte telefon Tlf. 41259648

Dato 15.01.2026

Oppstart av reguleringsplanarbeid - planovergangstiltak på Strand - Opphus - uttalelsesfrist 20.02.2026

Viser til brev mottatt 17.12.2025.

KF. Stor-Elvdal kommuneskoger representerer grunneier Stor-Elvdal kommune for GBNR 6/3.
KF. Stor-Elvdal kommuneskoger kan ikke se at planforslaget forringer våre interesser i området,
og har ingen merknader til planforslaget.

Med hilsen

Tallak Dieset

Daglig leder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes derfor uten signatur.